

SỞ TƯ PHÁP BÌNH THUẬN  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số . 953/TTĐG  
V/v thông báo và chuyển  
kết quả các cuộc đấu giá

Bình Thuận, ngày 23 tháng 7 năm 2020

Kính gửi: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh

Căn cứ Điều 45 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 160/2020/HĐDVĐG ngày 25 tháng 6 năm 2020 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh về việc đấu giá tài sản Thi hành án dân sự của ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên.

Thực hiện Quy chế cuộc đấu giá số 104/QC-TTĐG ngày 26 tháng 6 năm 2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận ban hành;

Thực hiện Thông báo đấu giá tài sản Thi hành án số 229/TB-TTĐG ngày 29 tháng 6 năm 2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận ban hành;

Ngày 23/7/2020, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận phối hợp với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, thực hiện đấu giá thành đối với tài sản là:

1. Tài sản đấu giá: của ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên, địa chỉ: thôn 5, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận là:

a) Quyền sử dụng thửa đất số 100, tờ bản đồ số 15, diện tích 5.600 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Theo trích đo địa chính là thửa đất số 14, tờ bản đồ 39 (230 383 – 6), diện tích 5.860,4 m<sup>2</sup>, tọa lạc tại xã Đức Hạnh và toàn bộ cây trồng trên đất. Giá khởi điểm: **166.712.080 đ** (Một trăm sáu mươi sáu triệu, bảy trăm mười hai nghìn không trăm tám mươi đồng)

b) Quyền sử dụng thửa đất số 87, tờ bản đồ số 15, diện tích 2.640 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Theo trích đo địa chính là thửa đất số 12, tờ bản đồ 39 (230 383 – 6), diện tích 2.752,2 m<sup>2</sup>, tọa lạc tại xã Đức Hạnh và toàn bộ cây trồng trên

đất. Giá khởi điểm: **94.578.390 đ** (Chín mươi bốn triệu, năm trăm bảy mươi tám nghìn, ba trăm chín mươi đồng)

c) Quyền sử dụng thửa đất số 88, tờ bản đồ số 15, diện tích 3.600 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Theo trích đo địa chính là thửa đất số 13, tờ bản đồ 39 (230 383 – 6), diện tích 3.916,6 m<sup>2</sup>, tọa lạc tại xã Đức Hạnh và toàn bộ cây trồng trên đất. Giá khởi điểm: **155.564.020 đ** (Một trăm năm mươi lăm triệu, năm trăm sáu mươi bốn nghìn, không trăm hai mươi đồng).

d) Nơi có tài sản: tọa lạc tại xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

2. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh (Chấp hành viên: Hoàng Thị Thùy Dung) kê biên, xử lý để đảm bảo thi hành án.

3. Tổng giá khởi điểm: **416.854.490 đ** (Bốn trăm mười sáu triệu, tám trăm năm mươi bốn nghìn, bốn trăm chín mươi đồng)

Nay, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận thông báo và chuyển kết quả đấu giá tài sản trên cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, như sau:

1. Thông báo kết quả đấu giá tài sản: bà Cao Thị Phụng, sinh năm 1977. Địa chỉ thường trú: Tổ 05, thôn 05, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận. CMND số: 260809603 do công an tỉnh Bình Thuận cấp ngày 21/8/2013, trúng đấu giá với giá trị là: **417.000.000 đ** (Bốn trăm mười bảy triệu đồng)

2. Không có khách hàng nào vi phạm quy chế cuộc đấu giá và các vi phạm khác theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

3. Chuyển kết quả đấu giá tài sản gồm: 01 Biên bản đấu giá tài sản ngày 23/7/2020; 01 Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số . 86./2020/HĐMB ngày 23/7/2020 (bản chính).

Đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh hoàn thiện các thủ tục liên quan theo quy định/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;

- Lưu: VT, NVII (D-03b).

**GIÁM ĐỐC**



**Ngô Giang Bảo**