

Bình Thuận, ngày 10 tháng 11 năm 2020.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Quyết định số: 73/2017/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2017; Quyết định số :01/2018/QĐST-DS ngày 02/01/2018, Quyết định số: 70/2017/QĐST-DS ngày 27/9/2017; Quyết định số: 69/2017/QĐST-DS ngày 27/9/2017, Quyết định số: 72/2017/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2017; Quyết định số 71/2017/QĐST-DS ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74, 75, 76, 77, 31, 52, 57/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2017; Quyết định thi hành án số 625, 626/ QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 202, 203, 206/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 116, 117, 118, 119, 120, 121 và 122/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22 và 24/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 21 tháng 11 năm 2019 của Hội đồng cưỡng chế, kê biên tài sản với các bên đương sự;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Toàn cầu chi nhánh Bình Thuận;

Căn cứ Thông báo số 71/TB-THADS ngày 24/6/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 75/TB-CTHADS ngày 06/7/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận về việc Thông báo công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản thi hành án trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 267/2020/HĐDVĐG ngày 25 tháng 9 năm 2020 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ công văn số 1452/TTĐG, ngày 23/10/2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận về việc không có khách hàng đăng ký mua tài sản của ông Nguyễn Chín, bà Vòng Thị Thu Hà;

Căn cứ thông báo số 150/TB-THADS ngày 28/10/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá tài sản không thành;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 2) số 02/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo cho các bên đương sự được biết trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo này có mặt tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận để làm việc thỏa thuận và có ý kiến lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Nếu hết thời hạn trên mà các bên đương sự không thỏa thuận và có ý kiến lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận sẽ ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 06, đường Nguyễn Tất Thành, phường Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để bán đấu giá các tài sản theo quy định của pháp luật. Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá gồm:

1/ Giấy chứng nhận QSDĐ số BS 726063 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 19/6/2014, diện tích 3.980,6m², thửa đất số 73, tờ bản đồ số 4, trên đất có 549 trụ thanh long khoảng 06 năm tuổi; hệ thống trụ bình điện 50KW của ông Nguyễn Chín, bà Vòng Thị Thu Hà, tọa lạc tại: thôn Kim Bình, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận

2/ Giấy chứng nhận QSDĐ số BP 170592 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 06/12/2013, diện tích 2.576m², (diện tích đo đạc thực tế là 2915,9m²) thửa đất số 589, tờ bản đồ số 3, trên đất có 370 trụ thanh long khoảng 07 năm tuổi của ông Nguyễn Chín, bà Vòng Thị Thu Hà, tọa lạc tại: thôn Bình Lâm, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận để thi hành án.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: **6.276.697.728** đồng (Sáu tỷ hai trăm bảy mươi sáu triệu sáu trăm chín mươi bảy ngàn bảy trăm hai mươi tám đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Ngọc Phách