

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1362/ TB- CCTHADS
V/v: “ Lựa chọn tổ chức
đấu giá tài sản”

Hàm Thuận Bắc, ngày 17 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- **Tên người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận

- **Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

Diện tích đất 20000m², (qua đo đạc thực tế 18234.7m²) thửa đất số 427, tờ bản đồ số 02, mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BB 421661 cấp ngày 14/5/2010 đứng tên ông Nguyễn Văn Hùng và đã được tặng cho ông Nguyễn Bửu Anh Khoa ngày 02/8/2013.

Diện tích đất đo đạc thực tế: 18234.7m² có tứ cận:

Đông giáp: Đường kênh nước.

Tây giáp: Đất ông Nguyễn Văn Thắng

Nam giáp: Đường đất

Bắc giáp: Đất gia đình ông Nguyễn Bửu Anh Khoa

Đất tọa lạc tại thôn 1, xã Hàm Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc với giá thẩm định là: 4.285.154.500đ.

Tài sản trên đất gồm có: 01 Ao nước với giá thẩm định là 30.375.000đ; 01 (một) Hệ thống ống nước ngầm phi 76 với giá thẩm định là 7.950.000đ; 01 (một) Hệ thống ống nước ngầm phi 60 với giá thẩm định là 30.000.000đ; 123 trụ rào với giá thẩm định là 4.305.000đ; Lưới B40 dài 369m với giá thẩm định là 8.302.500đ; Trụ công 02 trụ với giá thẩm định là 1.078.125đ; Trụ thanh long 1.800 trụ bỏ hoang không khai thác sử dụng với giá thẩm định là 221.400.000đ; Cây dừa (thu hoạch) 10 cây với giá thẩm định là 4.000.000đ; Cây dừa (chưa thu hoạch) 07 cây với giá thẩm định là 2.240.000đ. Do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc kê biên xử lý.

* Tổng giá trị tài sản thẩm định giá tài sản: **4.594.805.000đ (Bốn tỷ năm trăm chín mươi bốn triệu tám trăm lẻ năm ngàn đồng)**. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trong tỉnh Bình Thuận để ký Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản.

- **Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**



- a) Có địa chỉ rõ ràng tại tỉnh Bình Thuận, cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c) Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- đ) Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: Trong 03 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

Địa điểm: số 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Số điện thoại: 02523865207

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: như tiêu chí lựa chọn.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và CMND.

+ Lưu ý: Sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn. Đối với những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn trả hồ sơ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc thông báo để các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và đăng ký.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin của Cục THADS;
- UBND xã Hàm Liêm;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Thanh Tân