

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐỨC LINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 214 /CCTHADS

Đức Linh, ngày 07 tháng 8 năm 2018

## **THÔNG BÁO**

*Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản*

- **Tên người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: số 467 Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

**Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

1. Tài sản đã kê biên của ông **Võ Quốc Thịnh** và bà **Nguyễn Thị Yến**, địa chỉ: thôn 5, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, (tạm trú: tổ 5, thôn 2, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận) là:

Quyền sử dụng thửa đất số 138, tờ bản đồ số 13, diện tích 2.450m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 245862, tọa lạc tại khu Su Tu, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận và 141 cây cao su đang khai thác từ 12 đến 14 năm tuổi trồng trên đất.

Tổng giá khởi điểm là **133.145.000đồng** (một trăm ba mươi ba triệu một trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

2. Tài sản đã kê biên của bà **Nguyễn Thị Diệu Hà** và ông **Cao Xuân Tuyền**, địa chỉ: tổ 2, thôn 5, xã Sùng Nhơn, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, là:

+ Quyền sử dụng đất 421,3m<sup>2</sup> (trong đó có 150m<sup>2</sup> đất ở và 271,3m<sup>2</sup> trồng cây lâu năm thuộc thửa số 44, tờ bản đồ số 01 (theo bản đồ địa chính là thửa số 38, tờ bản đồ số 96 (245398-9-(a))) và quyền sử dụng đất 684m<sup>2</sup> (trong đó có 300m<sup>2</sup> đất ở và 384m<sup>2</sup> trồng cây lâu năm) thuộc thửa số 45, tờ bản đồ số 01 (theo bản đồ địa chính là thửa số 39, tờ bản đồ số 96 (245398-9-(a))), tọa lạc tại thôn 5, xã Sùng Nhơn.

+ Công trình xây dựng gắn liền trên đất gồm: nhà ở diện tích 121,48m<sup>2</sup>; nhà vệ sinh; tường rào, giếng nước.

+ Cây trồng trên đất gồm 02 cây điều và 05 cây xoài.

Tổng giá khởi điểm là **456.406.000đ** (bốn trăm năm mươi sáu triệu bốn trăm lẻ sáu nghìn đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- a. Cơ sở vật chất trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c. Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- d. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do bên có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.**

**Thời gian:** Kể từ khi Thông báo công khai trên Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

**Địa điểm:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, số 467 Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện Đức Linh;
- LưuVT/HSTHA.



**Huỳnh Tấn Tài**