

Số: 105/TB-CTHADS

Bình Thuận, ngày 21 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ các Quyết định số 08/2004/HGT ngày 28 tháng 7 năm 2004; Số 01/2005/KDTM-ST ngày 07 tháng 11 năm 2005; Số 01/2009/KDTM-ST ngày 22 tháng 01 năm 2009 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận; Quyết định số 43/2005/DSST ngày 13 tháng 9 năm 2005; Số 67/2005/DSST ngày 26 tháng 9 năm 2005; Số 49/2005/DSST ngày 26 tháng 9 năm 2005; Số 65/2005/DSST ngày 13 tháng 11 năm 2005; Số 33/2008/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2008; Số 14/2009/DSST ngày 08 tháng 7 năm 2009 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 252/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2004; Số 147/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2007; Số 154/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2007; Số 149/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2007; Số 143/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2006; Số 151/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2007; Số 109/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2010; Số 108/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2010; Số 78/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2009; Số 85/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2009 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04 và 05/QĐ-CTHADS cùng ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ thông báo số 101/TB-CTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

Đã hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia kể từ thời điểm đăng Thông báo công khai trên Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS đến 17 giờ 00 phút ngày 20/6/2022, để các tổ chức thẩm định giá đăng ký tham gia thẩm định đối với tài sản là: - Quyền sử dụng 150 m² đất ở nông thôn, thửa đất số 240, tờ bản đồ số 82 (212452-4-b), tọa lạc tại thôn Đại Thiện 1, xã Hàm Hiệp, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận theo mảnh chính lý thửa

đất ngày 22/3/2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Thuận Bắc.

Đất đã trống nền xi măng toàn bộ.

- Quyền sử dụng diện tích 1138.8m², thửa đất số 241, tờ bản đồ số 82 (212452-4-b), tọa lạc tại thôn Đại Thiện 1, xã Hàm Hiệp, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận theo mảnh chính lý ngày 22/3/2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hàm Thuận Bắc. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số R 645601, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 02 QSD Đ/57, UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 17/01/2001; Quyết định số 2151/QĐ-CTUBBT ngày 04/9/2001 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận cho phép ông Tô Văn Hòa chủ DNTN Long Hòa được chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp (đất lúa 2 vụ) sang đất xây dựng để xây dựng mô hình chế biến và bảo quản thanh long.

Tài sản gắn liền với đất là nhà xưởng bảo quản thanh long gồm: Văn phòng làm việc, nhà bếp, kho, khu vệ sinh chung, kho chứa và bảo quản trái cây. Đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử hữu công trình xây dựng số 605972310102201, hồ sơ gốc số 16, UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 15/12/2006.

Là các tài sản kê biên của: Doanh nghiệp tư nhân Long Hòa, vợ chồng ông Tô Văn Hòa, bà Nguyễn Thị Nghĩa, cùng sinh năm 1962. Địa chỉ: Thôn Đại Thiện 1, xã Hàm Hiệp, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Qua kiểm tra các hồ sơ đăng ký và kết quả đánh giá, chấm điểm đối với tổ chức thẩm định giá theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự. Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận quyết định lựa chọn Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu. Địa chỉ: số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản nêu trên.

Đề nghị quý công ty ký kết hợp đồng và tiến hành thẩm định giá tài sản vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 22/6/2022. Mọi chi tiết đại diện công ty có thể liên hệ với Chấp hành viên theo số điện thoại: 0913.207.163./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Viện KSND tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Duyet

Cao Thị Diệu Huyền