

Số: 480/TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 31 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98, Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 243,244/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2022, của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 07 /QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Thông báo số 466/TB-CCTHADS ngày 23/8/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình đã đăng thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản thế chấp của Công ty TNHH Lãnh Thổ Gió, địa chỉ: số 32 Huỳnh Thúc Kháng, phường Hàm Tiến, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, do ông Võ Văn Bình, sinh năm: 1982, địa chỉ: Tổ 7, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận làm giám đốc đại diện, ông Võ Văn Bình ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Lệ Nhung, sinh năm 1983, địa chỉ: khu phố 9, phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận đại diện.

Quyền sử dụng đất đã thông báo gồm:

1. Quyền sử dụng đất đứng tên ông Võ Văn Bình, sinh năm: 1982, địa chỉ: tổ 7, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận, thuộc thửa đất cũ số 224c, thửa đất mới 162, tờ bản đồ số cũ 01, tờ bản đồ mới 118, địa chỉ thửa đất: thôn Thái Thuận, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, diện tích cũ 495m², diện tích mới 495,3 m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Số V 173966 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận 0080 QSDĐ/927/QĐ-UB) do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 13/8/2002. Cập nhật biến động ngày gần nhất 23/4/2019.

2. Quyền sử dụng đất đứng tên ông Võ Văn Bình, sinh năm: 1982, địa chỉ: Tổ 7, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận, thuộc thửa đất cũ số 16, thửa đất mới số 269, tờ bản đồ số cũ: BĐQHTĐC khu C5 xã Sông Bình

(Khu B4), tờ bản đồ số mới 104, địa chỉ: thôn Láng Xéo (nay là thôn Tân Bình), xã Sông Bình, huyện Bắc Bình, diện tích 149,1m², mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài, nguồn gốc sử dụng đất: nhà nước giao đất có thu tiền quyền sử dụng đất; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Số BX 066829 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02055) do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 20/10/2015. Cập nhật biến động ngày gần nhất 23/4/2019.

Là tài sản kê biên của ông Võ Văn Bình, sinh năm: 1982, địa chỉ: Tổ 7, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận bảo lãnh cho công ty TNHH Lãnh Tổ Gió do ông Bình làm giám đốc.

Tính đến hết ngày 30/8/2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình đã nhận được 01 hồ sơ năng lực và đơn đăng ký về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: 54 – Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định pháp luật và Phụ lục Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục thi hành án dân sự), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình nhận thấy Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của Công ty TNHH Lãnh Thổ Gió.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình thông báo để các bên được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Văn Hiếu