

Số: 78/TB-CCTHADS

Tánh Linh, ngày 9 tháng 1 năm 2023

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 22/2019/DS-PT ngày 02 tháng 05 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận, số 52/2018/DS-ST ngày 31 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Tánh Linh; Các Quyết định số 01/2022/QĐST-DS, số 02/2022/QĐST-DS, số 03/2022/QĐST-DS, cùng ngày 07 tháng 01 năm 2022, số 19/2022/QĐDS-DS và số 20/2022/QĐST-DS, cùng ngày 18 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tánh Linh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1123/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2019, số 249/QĐ-CCTHADS, số 251/QĐ-CCTHADS; số 253/QĐ-CCTHADS, số 257/QĐ-CCTHADS, số 258/QĐ-CCTHADS, số 259/QĐ-CCTHADS cùng ngày 12 tháng 01 năm 2022; số 455/QĐ-CCTHADS và số 456/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;

Xét đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 391, tờ bản đồ số 05, diện tích 221m² đất ở nông thôn, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 137783 do Ủy ban nhân dân huyện Tánh Linh cấp ngày 23 tháng 7 năm 2009 đứng tên hộ bà Trương Thị Thùy, nhà ở và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Hiện trạng tài sản thẩm định giá được mô tả chi tiết tại Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận.

2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản.
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

d. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

đ. Có đầy đủ tư cách pháp nhân theo luật định và được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

e. Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

Kể từ khi Thông báo được công khai đến 17 giờ 00 ngày 12/01/2023. Địa điểm: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận, số 06 Đường 25/12, thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.



Huỳnh Lê Hữu