

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

Số: 71/TB-CCTHADS  
(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hàm Thuận Bắc, ngày 16 tháng 10 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

**1. Tên người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

**2. Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất diện tích 257,1m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, thửa đất số 116, tờ bản đồ số 87- trị giá: 314.947.500<sup>d</sup>.

- Công trình xây dựng trên đất: nhà ở diện tích 123,8m<sup>2</sup>, nhà vệ sinh 1 diện tích 5,04m<sup>2</sup>, nhà vệ sinh 2 diện tích 7,29m<sup>2</sup>, sân nền và mái che trước nhà diện tích 20,16m<sup>2</sup>, sân nền và mái che sau nhà diện tích 13,2m<sup>2</sup>, cổng và tường rào phía trước 8,45m, tường rào phía sau 4,84m- trị giá: 476.701.232<sup>d</sup>.

- Cây trồng trên đất: cây Cóc và cây Dừa- trị giá: 440.000<sup>d</sup>.

\* *Tổng giá trị quyền sử dụng đất và tài sản trên đất:* 792.088.732<sup>d</sup>- làm tròn: 792.089.000<sup>d</sup> (Bảy trăm chín mươi hai triệu không trăm tám mươi chín nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

a) Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.**

Thời gian: 05 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thuận.

Địa điểm: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hàm Đức;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc
- Lưu: VT, HSTHA.

