

Số: 214/TB-CCTHADS

Tuy Phong, ngày 07 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận;
- Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo-CN Bình Thuận;
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương-CN Bình Thuận-PGD
Bắc Bình;

- Ông Nguyễn Trọng Trường, sinh năm 1996 và bà Đặng Thi Nhi, sinh năm 1997, cùng địa chỉ: số 156 Lý Thường Kiệt, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong thông kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên vụ ông Nguyễn Trọng Trường, sinh năm 1996 và bà Đặng Thi Nhi, sinh năm 1997, cùng địa chỉ: số 156 Lý Thường Kiệt, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, cụ thể như sau:

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 15/2022/DS-ST ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phong;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 631; 636/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên theo chứng thư thẩm định giá số Vc 031/2023/BĐS-GCVC-BTh ngày 19/6/2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu.

Ngày 30/6/2023 Chấp hành viên ban hành thông báo số 207/TB-CCTHADS về việc thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để tổ chức đấu giá tài sản kê biên.

1. Tài sản bán đấu giá:

-Quyền sử dụng đất ở đô thị, diện tích 109m², thửa đất số 245, tờ bản đồ số 19, tọa lạc tại: số 102 Lý Thường Kiệt, thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD9 736962, cấp ngày 06/9/2006, cấp cho ông Giang Tấn Công và bà Đặng Thị Minh Trí. Ngày 28/01/2021 đã đăng ký biến động chuyển nhượng cho bà Trần Thị Nhi

2. Về giá trị tài sản làm giá khởi điểm để bán đấu giá:

Giá trị tài sản: 2.096.833.000đ (Hai tỷ không trăm chín mươi sáu triệu tám trăm ba mươi ba nghìn đồng).

3. Kết quả đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Theo thông báo số 207/TB-CCTHADS của Chấp hành viên về việc thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để tổ chức đấu giá tài sản kê biên ngày 30/6/2023, hết thời gian thông báo thì có 02 tổ chức đấu giá đăng ký tham gia đáp ứng đủ điều kiện, tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá là:

- a. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.
- b. Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo-CN Bình Thuận .

4. Kết quả đánh giá, chấm điểm

- a. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận đạt điểm số 90/100 điểm.
- b. Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo-CN Bình Thuận đạt điểm số 88/100 điểm.

(Có Bảng đánh giá, chấm điểm kèm theo).

5. Kết quả Chấp hành viên lựa chọn

Từ kết quả đăng ký tham gia và kết quả đánh giá chấm điểm, Chấp hành viên báo cáo, đề xuất lãnh đạo lựa chọn tổ chức đấu giá là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận. Địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá.

Trên đây là thông báo kết quả đánh giá, chấm điểm và lựa chọn tổ chức đấu giá của Chấp hành viên thông báo cho các tổ chức đấu giá và các bên đương sự biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Ngọc Khánh