

Số: 32.../TB-CCTHADS

Tuy Phong, ngày 08 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phong.

Địa chỉ: đường 17/4 thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

2 - Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã kê biên của vợ chồng ông Phạm Văn Kiệt, bà Trần Thị Diễm Trân, địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong cụ thể như sau:

Nhà ở, đất ở số 29 đường Hải Thượng Lãn Ông, khu phố 4, thị trấn Liên Hương, đã được UBND huyện Tuy Phong cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BL 236546 cấp ngày 29/01/2013. Nhà ở cấp 03 có 04 tầng, diện tích xây dựng 62,8 m², diện tích sàn 286,89 m² (trong đó 240,4 m² đã đăng ký xác lập quyền sở hữu và 46,49 m² xây dựng phát sinh chưa đăng ký xác lập quyền sở hữu). Nhà ở có kết cấu tường gạch, nền gạch hoa, sàn bê tông cốt thép, khung chịu lực bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép. Đất ở đô thị có diện tích 62,8 m², thời hạn sử dụng lâu dài, thuộc thửa đất số 82B, tờ bản đồ 21, địa chỉ: khu phố 4, thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong.

3 - Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Giá trị của tài sản (quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất) sau khi các đương sự thỏa thuận giảm giá là: **2.650.000.000đ (Hai tỷ, sáu trăm năm mươi triệu đồng).**

4 - Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có địa chỉ rõ ràng tại tỉnh Bình Thuận; có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- c) Có năng lực kinh nghiệm và uy tính của tổ chức đấu giá tài sản.
- d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;
- đ) Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

5 - Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Trong 03 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, đường 17/4, thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

Số điện thoại: 0252.3850.178

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: như tiêu chí lựa chọn.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và CMND.

+ Lưu ý: Sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn. Đối với những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn lại hồ sơ.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phong thông báo để các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin của Cục THADS;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Qua Đình Thiện