

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH BÌNH THUẬN Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Số : ~~422~~/TB - CCTHADS Phan Thiết, ngày ~~02~~ tháng ~~5~~ năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 54/2023/DSST ngày 26/7/2023; số 66/2023/DSST ngày 07/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 193, 195/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2023, số 250, 252/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2023, số 274/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ – CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Thông báo số 399/TB- CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận về việc thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết đã đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của ông Nguyễn Hồng Thái – 1969 và bà Trần Thị Kim Chi – 1976, cùng địa chỉ: Số 92 Từ Văn Tư, khu phố 01, phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản đưa ra thẩm định giá như sau:

1. Nhà, đất thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 10, diện tích 61,8 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 661732, vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 09836 do UBND thành phố Phan Thiết cấp ngày 07/12/2011 cho ông Nguyễn Hồng Thái, bà Trần Thị Kim Chi địa chỉ nhà đất số 92 Từ Văn Tư, khu phố 01, phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

2. Nhà, đất thuộc thửa đất số 122, tờ bản đồ số 30 theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, hồ sơ gốc số 0155 của UBND tỉnh

Bình Thuận cấp ngày 27/5/2020 cho bà Nguyễn Thị Hạnh, đăng ký chủ sở hữu do chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hồng Thái từ ngày 03/10/2019 địa chỉ nhà đất số nhà M29 - Khu tập thể 36ha (nay là số 50 Lâm Đình Trúc), phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Đến hết ngày 26/4/2024, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết nhận được 01 hồ sơ tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản trên là Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu. Địa chỉ: số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ Chi nhánh Bình Thuận : 54 Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận).

Qua kiểm tra hồ sơ đăng ký và kết quả đánh giá, chấm điểm đối với tổ chức thẩm định giá tài sản theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự. Chấp hành viên nhận thấy Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu đáp ứng đủ các điều kiện, quy định pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định lựa chọn Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu. Địa chỉ: số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ Chi nhánh Bình Thuận : 54 Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản nêu trên.

Vậy, thông báo để các bên đương sự và Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu biết để thực hiện, đề nghị Công ty ký kết hợp đồng và tiến hành thẩm định giá tài sản kê biên. Mọi chi tiết liên hệ với Chấp hành viên theo số điện thoại: 093.507.4327./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Viện KSND TP. Phan Thiết;
- Đương sự;
- Lưu:VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Minh Nga