

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH
BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẮC BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 551../TB-THADS

Bắc Bình, ngày 20 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/2023/DSST ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 752,754/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản sau khi kê biên và tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: đường Võ Hữu, khu phố Xuân An 2, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số cũ 224 (số mới là 306) tờ bản đồ số cũ 18 (số mới là 69), địa chỉ thửa đất: khu phố Xuân An 1, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, diện tích cũ theo giấy chứng nhận là 81,0m², diện tích được điều chỉnh theo mảnh trích lục ngày 08/4/2024 là 78,8m², mục đích đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 183511 do Ủy Ban Nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 20/9/2013, cập nhật biến động ngày 26/12/2018 do bà Phạm Thị Ánh Tuyết nhận chuyển nhượng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình kê biên theo diện tích mới là 78,8m², tình trạng pháp lý của thửa đất rõ ràng, đủ điều kiện thực hiện việc sang tên cho người mua.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện

kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài không được lựa chọn.

3. Trong thời hạn 01 ngày, kể từ thời điểm kết thúc việc nhận hồ sơ.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 22 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận; địa chỉ: đường Võ Hữu, khu phố Xuân An 2, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận. (Chấp hành viên Võ Văn Hiếu số ĐT 0913027041)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Văn Hiếu