

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

Số: 440/TB-CCTHADS
(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hàm Thuận Bắc, ngày 15 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

2. Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: (*Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tọa lạc tại khu phố Phú Trường, thị trấn Phú Long*)

- Quyền sử dụng đất đo đạc hiện trạng diện tích 269,9 m² (trong đó có 50,8m² đất chưa được cấp giấy chứng nhận), đất vị trí 1, thửa đất số 4, tờ bản đồ số 14, đất ở đô thị - trị giá: 762.467.500^d (Bảy trăm sáu mươi hai triệu bốn trăm sáu mươi bảy nghìn năm trăm đồng).

- Nhà trước cấp 4B, diện tích 71,43m²- trị giá: 162.860.400^d.

- Nhà sau cấp 4B, diện tích 49,98m²- trị giá: 113.954.400^d. (trong đó có nhà vệ sinh và hệ thống điện nước).

- Mái che khung sắt tiền chế diện tích 24,87m²- trị giá: 4.588.515^d.

- Sân bê tông xi măng diện tích 127,47m²- trị giá: 13.193.145^d.

- Tường rào xây gạch trên có lưới B40 dài 21,2m, cao 1,5m- trị giá: 4.770.000^d.

- Tường rào xây gạch trên có khung sắt dài 29,5m, cao 1,25m - trị giá: 8.283.600^d.

Tổng giá trị: 1.070.117.560^d, làm tròn: **1.070.118.000^d** (Một tỷ không trăm bảy mươi triệu một trăm mười tám nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: 05 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thuận.

Địa điểm: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Phú Long;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Triều Châu

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

Số: 44/TB-CCTHADS
(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hàm Thuận Bắc, ngày 15 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

2. Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: (quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tọa lạc tại thôn 2, xã Hàm Đức)

1- Quyền sử dụng đất đo đạc hiện trạng diện tích 265,1 m² thuộc thửa đất số 805, tờ bản đồ số 1, đất ở nông thôn- trị giá: 235.143.700^d (Hai trăm ba mươi lăm triệu một trăm bốn mươi ba nghìn bảy trăm đồng).

2- Tài sản trên đất: nhà cấp 4, diện tích xây dựng 63,45m² và hệ thống điện nước- trị giá: 137.052.000^d (Một trăm ba mươi bảy triệu không trăm năm mươi hai nghìn đồng); nhà vệ sinh thường diện tích 4,25m²- trị giá: 2.932.500^d (Hai triệu chín trăm ba mươi hai nghìn năm trăm đồng).

Tổng giá trị: 375.128.200^d, làm tròn: 375.128.000^d (Ba trăm bảy mươi lăm triệu một trăm hai mươi tám nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: 05 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thuận.

Địa điểm: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hàm Đức;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Triều Châu

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

Số: 112/TB-CCTHADS
(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hàm Thuận Bắc, ngày 15 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

2. Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: (*quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tọa lạc tại thôn 1, xã Hồng Sơn*)

- Quyền sử dụng đất đo đạc hiện trạng diện tích 6.567,3m², đất vị trí 2, thuộc thửa đất số 1101, tờ bản đồ số 3, đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất: đến tháng 3/2061- trị giá: 394.038.000^d (Ba trăm chín mươi bốn triệu không trăm ba mươi tám nghìn đồng).

- Nhà xây cấp 4, diện tích xây dựng 97,73m² và hệ thống điện nước- trị giá: 193.517.280^d (Một trăm chín mươi ba triệu năm trăm mười bảy nghìn hai trăm tám mươi đồng);

- Nhà tạm diện tích 24,48m²- trị giá: 17.136.000^d (Mười bảy triệu một trăm ba mươi sáu nghìn đồng).

- 600 trụ bê tông, Thanh Long đã hư hỏng- trị giá: 26.490.000^d (Hai mươi sáu triệu bốn trăm chín mươi nghìn đồng).

Tổng giá trị: 631.181.280^d, làm tròn: 631.181.000^d (Sáu trăm ba mươi một triệu một trăm tám mươi một nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: 05 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thuận.

Địa điểm: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hàm Đức, xã Hồng Sơn;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Triều Châu