

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 47.1./TB-THA

Hàm Thuận Bắc, ngày 19 tháng 02 năm 2019

V/v: "Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản"

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- **Tên người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận

Địa chỉ: Số 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận

- **Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

1/ Thừa đất số: 128, tờ bản đồ số 01, diện tích: 650m², mục đích sử dụng đất: HNK, địa chỉ: thôn An Phú, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 535787 do Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 04/4/2006 cho bà Đào Thị Ba. Vào ngày 13/2/2014 ông Nguyễn Hữu Lộc, sinh năm 1985, địa chỉ: thôn An Phú, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc nhận tặng cho theo hồ sơ số 23098.001635. TA.VP. Thời hạn sử dụng đất 10/2025. Tài sản trên đất gồm: 66 trụ cây thanh long, 01 cây vú sữa, 01 cây đu đủ, 01 cây bưởi, 01 cây bồ đề.

* **Giá khởi điểm:** 267.532.000 đồng (Hai trăm sáu mươi bảy triệu năm trăm ba mươi hai ngàn đồng).

2/ Thừa đất số: 7, tờ bản đồ số 01, diện tích: 0m², mục đích sử dụng đất: ONT, địa chỉ: thôn An Phú, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 885580 do Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 02/12/2005 cho hộ bà Đào Thị Ba. Vào ngày 13/2/2014 ông Nguyễn Hữu Lộc, sinh năm 1985, địa chỉ: thôn An Phú, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc nhận tặng cho theo hồ sơ số 23098.001635. TA.VP. Thời hạn sử dụng đất lâu dài. Tài sản có trên đất gồm: 01 cây cam, 01 cây bưởi, 02 cây bưởi chưa thu hoạch, 01 cây mận, 01 cây me, 02 cây măng cầu, 01 trụ cây thanh long, 02 cây dừa, 02 cây đu đủ.

* **Giá khởi điểm:** 475.223.200 đồng (Bốn trăm bảy mươi triệu hai trăm hai mươi ba ngàn hai trăm đồng).

* Tổng giá trị tài sản thẩm định giá quyền sử dụng đất và tài sản trên đất đã làm tròn là: 742.755.000 đồng (Bảy trăm bốn mươi hai triệu bảy trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- a) Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c) Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: Kể từ khi Thông báo công khai trên trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

Địa điểm: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc
- Lưu: VT, HSTHA.



Thông Thị Kiên