

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÁNH LINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 87/TB-THADS

Tánh Linh, ngày 23 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 50/2024/QĐST-DS ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 951/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 06 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1023/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 49/QĐ-CCTHADS ngày 29/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại tài sản ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt (theo chứng thư thẩm định giá số 324/2024/130/CT-TĐG-MDC ngày 13/9/2024);

Căn cứ Thông báo số 843/TB-THADS ngày 17/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và chỉ có 01 tổ chức đấu giá tài sản là Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận nộp hồ sơ năng lực.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận lựa chọn: **Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận**, địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, Thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng diện tích 200m<sup>2</sup> đất ODT, tọa lạc tại khu phố Lạc Thuận, Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận, thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 00, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB069511 do UBND huyện Tánh Linh cấp ngày 22/12/2004 đứng tên Hộ ông Nguyễn Hồng Thanh cập nhật biến động chuyển nhượng cho ông Lê Xuân Thanh, bà Đặng Thị Đức Hạnh ngày 03/8/2018. (Theo mảnh chính lý thửa đất ngày 18/7/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tánh Linh diện tích 200m<sup>2</sup> đất ODT, thửa số 108, tờ bản đồ 109.

2. Tài sản gắn liền với đất nhà ở cấp 4B, diện tích xây dựng 200m<sup>2</sup>, móng đá chẻ, tường xây gạch tô sơn nước, nền lát gạch ceramic, trần đóng laphông cầu thả, mái lợp

tôn, chữa chính sắt cuốn, có hai phòng ngủ, bếp (xây dựng năm 2016, sửa chữa 2018), cùng toàn bộ hệ thống điện thấp sáng, nước máy phục vụ sinh hoạt gia đình. .

Giá trị tài sản: **5.102.000.000đ** ( năm tỷ một trăm lẻ hai triệu đồng)

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tánh Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

