



Mẫu số: B 49-THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

**TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TỈNH BÌNH THUẬN**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 09 /QĐ-CTHADS

Bình Thuận, ngày 07 tháng 6 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hồng- sinh năm 1952, ông Phạm Bằng- sinh năm 1967, cùng địa chỉ: thôn Hải Thủy, xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận; ông Phạm Phương- sinh năm 1965, địa chỉ: thôn Hòa Bình, xã Sông Lũy, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

**CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 134/2018/DSPT ngày 17/10/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;

Xét đơn của bà Nguyễn Thị Hồng- sinh năm 1952; ông Phạm Bằng- sinh năm 1967, cùng địa chỉ: thôn Hải Thủy, xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận; ông Phạm Phương- sinh năm 1965, địa chỉ: thôn Hòa Bình, xã Sông Lũy, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận. Nội dung: Khiếu nại Thông báo về việc từ chối nhận đơn yêu cầu thi hành án số 51/TB-THADS, số 52/TB-THADS, số 53/TB-THADS ngày 11/4/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình.

Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận nhận thấy:

Bản án số 134/2018/DSPT ngày 17/10/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận đã quyết định:

- Chia cho bà Hồng được quyền sử dụng thửa đất số 314/DT 29.550,2 m<sup>2</sup>, trên đất này có 04 cây điều tơ, 02 cây điều già, 51 cây xoài tơ, 02 cây xoài già, 01 cây vú sữa, 04 bụi tre và 04 cây me già. Tổng tài sản bà Hồng được nhận trị giá là 744.535.000 đồng.

- Chia cho ông Bằng được quyền sử dụng thửa đất số 307/DT 934,7 m<sup>2</sup>; Thửa số 306/DT 1001,8 m<sup>2</sup> và thửa số 305/DT 994,5 m<sup>2</sup>. Tổng diện tích của 03 thửa là 2.931 m<sup>2</sup>, trị giá là 73.275.000 đồng. Thửa đất số 423/DT 2.293,6 m<sup>2</sup>, trị giá 57.340.000 đồng.

- Chia cho ông Phương được quyền sử dụng thửa đất số 395/DT 1.142,1 m<sup>2</sup>, thửa 411/DT 1.358,3 m<sup>2</sup>, thửa số 447/DT 632,4 m<sup>2</sup>, thửa số 448/DT 283,6 m<sup>2</sup>. Tổng diện tích 04 thửa đất này là 3.416,4 m<sup>2</sup>, trị giá 85.410.000 đồng.

Các đương sự phải có trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất được chia theo quy định của pháp luật.

