

Số: /TB-CCTHADS

U Minh, ngày tháng năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 08/2020/DSST ngày 11 tháng 3 năm 2020, Bản án số 61/2021/DSST ngày 09/7/2021, Bản án số 63/2022/DSST ngày 21/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 376/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2022, Quyết định thi hành án số 703/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2020, Quyết định thi hành án số 709/QĐ-CCTHADS ngày 24/4/2022, Quyết định thi hành án số 390/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2022, Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022, Quyết định thi hành án số 862/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 25/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên như sau:

1. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất đứng tên ông **Lư Việt Tân** tại ấp 4, xã Khánh Lâm, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau. Phần đất thuộc thửa đất số 634, tờ bản đồ số 4 (Hệ tọa độ VN-2000). Hiện trạng kê biên thực tế như sau:

- Thửa đất số 634, tờ bản đồ địa chính số 4 chính lý năm 2021, tọa lạc ấp 4, xã Khánh Lâm, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 925633 cấp ngày 21/12/2016

- Diện tích kê biên: **980 m²** loại đất: Đất trồng lúa nước còn lại. Thời hạn sử dụng: 20/5/2065

Diện tích kê biên cụ thể theo hiện trạng thực tế (theo biên bản kê biên ngày 25/10/2022)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

- Doanh nghiệp, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá đủ đủ điều kiện hoạt động theo quy định pháp luật

- Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh kể từ thời điểm thông báo đến hết **16 giờ 30 phút** ngày **01/11/2022**. Hồ sơ gồm:

- + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- + Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá...),
- + Các tài liệu khác có liên quan

(Hồ sơ đảm bảo theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh thông báo đến các doanh nghiệp, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

Phan Trần Nguyên Huy