

Số: 199/TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 04 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ các Bản án số 201/2022/DSST ngày 25 tháng 11 năm 2022; Bản án số 205/2022/DSST ngày 09 tháng 12 năm 2022; Bản án số 228/2022/DSST ngày 30 tháng 12 năm 2022; Bản án số 10/2023/DSST ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 636/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2023; số 661/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2023; số 789/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023; số 890/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2023; số 923/QĐ-CCTHADS; số 930/QĐ-CCTHADS; số 931/QĐ-CCTHADS cùng ngày 27 tháng 02 năm 2023; số 1039/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 21/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi.

Xét đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (vụ **Hồ Minh Em – Hứa Kiều Oanh (Hứa Thị Oanh)**, địa chỉ: ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau), gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, địa chỉ: đường Trần Văn Hy, khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

1/ Quyền sử dụng đất số CE 886077, thuộc thửa đất số 106 – 107, tờ bản đồ số 10 địa chỉ thửa đất tại ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08/12/2016 cho Hồ Minh Em đứng tên.

- Quyền sử dụng đất số CE 886078, thuộc thửa đất số 105, tờ bản đồ số 10 địa chỉ thửa đất tại ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08/12/2016 cho Hồ Minh Lâm đứng tên.

2/ Tài sản gắn liền với đất như cây trồng, công xỏ vuông và tài sản khác (nếu có).

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn và biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 21/4/2023)

*Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:* Tổ chức thẩm định giá phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

*Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản:* Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí tại Phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

*Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:* Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi kể từ ngày thông báo đến hết ngày 05/5/2023, cơ quan thi hành án không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Mọi thắc mắc, ý kiến trao đổi xin liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Trọng Hữu – Điện thoại: 0824.697.797./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Trọng Hữu**