

Số: 231/TB-THADS

Đàm Dơi, ngày 18 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 20/2020/DS-PT ngày 14/02/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau và Bản án số: 78/2018/DS-ST ngày 02/10/2018, Bản án số: 78/2019/DS-ST ngày 09/7/2019, Bản án số: 137/2019/DS-ST ngày 24/10/2019, Bản án số: 70/2020/DS-ST ngày 05/8/2020, Bản án số: 105/2018/DS-ST ngày 16/11/2018, Bản án số: 104/2018/DS-ST ngày 16/11/2018, Bản án số: 36/2021/DS-ST ngày 29/3/2021 cùng của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 457/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2018, Quyết định thi hành án số: 415/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2018, Quyết định thi hành án số: 987/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2019, Quyết định thi hành án số: 963/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2019, Quyết định thi hành án số: 577/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2019, Quyết định thi hành án số: 578/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2019, Quyết định thi hành án số: 1359/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2021, Quyết định thi hành án số: 1370/QĐ-CCTHADS ngày 18/5/2021, Quyết định thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2020, Quyết định thi hành án số: 86/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020, Quyết định thi hành án số: 913/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2020, Quyết định thi hành án số: 85/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2019 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 60/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi.

Xét đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, địa chỉ: đường Trần Văn Hy, khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

1/- Quyền sử dụng đất: phần đất tọa lạc tại ấp Tân Điền A, xã Tạ An Khương, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau, thửa số 252 và 256, tờ bản đồ số 08, diện tích: 10.101,2 m², loại đất: đất trồng cây lâu năm (1.746,4 m²) và đất nuôi trồng

thủy sản (8.354,8 m²), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số BM 998563 do Ủy ban nhân dân huyện Đầm Dơi cấp ngày 15/4/2013, đứng tên ông Võ Trung Thành, bà Nguyễn Thị Đèo.

2/- Cây trồng: 01 cây dừa đường kính 40cm, cao 02m; 02 cây tràm núi đường kính 50cm, cao 10m; 01 cây tràm đường kính 25cm, cao 08m; 168 cây chuối.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Tổ chức thẩm định giá phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí tại Phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi kể từ ngày thông báo đến hết ngày 19/5/2023, cơ quan thi hành án không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Mọi thắc mắc, ý kiến trao đổi xin liên hệ: Chấp hành viên Lê Minh Tâm – Điện thoại: 0939.192.935./.

Nơi nhận:

- TTTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- CTTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Tâm