

Số: 434/TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 28 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ các Bản án số 03/2021/ HNGĐ-PT ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau; Bản án số 113/2019/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2019; số 568/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2019; số 886/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2021; số 1013/QĐ-CCTHADS và số 1013 cùng ngày 23 tháng 3 năm 2021; số 1124/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 69/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 11/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi.

Xét do đương sự vắng mặt nên không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông **Nguyễn Minh Nhơn** - địa chỉ: Ấp Tân Khánh, xã Tân Duyệt, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau, gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, địa chỉ: đường Trần Văn Hy, khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 467, 498; tờ bản đồ số 2; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 229599 (nguồn gốc đất do nhận chuyển nhượng); phần đất tọa lạc tại ấp Tân Khánh, xã Tân Duyệt, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn và biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 11/8/2023)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Tổ chức thẩm định giá phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

*Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản:* Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí tại Phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

*Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:* Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi kể từ ngày thông báo đến hết ngày 06/9/2023. Cơ quan thi hành án không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Mọi ý kiến trao đổi xin liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Quốc Bình – điện thoại: 0918.726762./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN,**  
  
**Nguyễn Quốc Bình**