

Số: 65/TB-CCTHADS

Phú Tân ngày 15 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO

### V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 196/2022/DS-ST ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 448/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số 49/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau,

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 18.000m<sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất số 74, 75, 76, tờ bản đồ số 10A (bản đồ địa chính năm 1993), mục đích sử dụng đất ONT + CLN + NTS, do ông Phạm Văn Nhân đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 133841, ngày 13/4/2005.

Tài sản trên đất gồm có:

24 cây Tra; 02 cây Xà Cừ; 10 cây Tràm Núi; 09 cây Bạch Đàn; 01 Cây Cồng; 01 bụi Đước có diện tích tổng thể 10m<sup>2</sup>, chiều cao cây khoảng 9m.

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

+ Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

+ Số năm kinh nghiệm có từ 03 năm trở lên.

+ Có số lượng chứng thư thẩm định trong năm 2022.

- Hồ sơ bao gồm:

+ Hồ sơ năng lực

- + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
- + Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
- + Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2022

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong gian 02 ngày làm việc, kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

  
**Lê Hoàng Đắm**