

Số: ...../TB. CCTHADS

Thới Bình, ngày 22 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, khoản 2 Điều 112 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 100/DSST ngày 30/12/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 818/QĐ.CCTHADS ngày 17/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ.CCTHADS ngày 21/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 08/12/2023;

Căn cứ Thông báo số 56/TB.CCTHADS ngày 08/12/2023 của Chấp hành viên về việc đã kê biên tài sản và thỏa thuận giá tài sản đã kê biên, chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên;

Căn cứ việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của Công ty TNHH MTV Tài nguyên- Môi trường Dâng Phong;

Xét thấy không có cá nhân, tổ chức nhận bảo quản tài sản bị kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

A. Về Quyền sử dụng đất bị kê biên:

Quyền sử dụng đất số phát hành CD 689593 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08/9/2016, thuộc thửa đất số 488, tờ bản đồ số 1 (bản đồ năm 2012); do ông Trần Văn Lăng, bà Ngô Thị Nga đứng tên, diện tích 581,2 m<sup>2</sup> và thành quả lao động đầu tư trên 82,4 m<sup>2</sup> đất hành lang BVL đường thủy; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến ngày 05/4/2056; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; đất tọa lạc tại khóm 5, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày

20/6/2012; Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2018 và Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Tổ chức thẩm định giá tài sản nộp **“trực tiếp”** hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 16 giờ ngày 24/01/2024.

## **CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Như thông báo;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Phan Quang Triệu**