

Số: 528/TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 15 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 07/2021/KDTM-ST ngày 26 tháng 5 năm 2021; Bản án số 112/2021/DS-ST ngày 31 tháng 5 năm 2021; Bản án số 90/2021/DS-ST ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 2437/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2021, số 24/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2021, Quyết định thi hành án chủ động số 2191/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2021 và số 2378/QĐ-CCTHADS, số 2438/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 37/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau (Kèm theo Mạnh đo đạc chính lý thửa đất ngày 01/4/2022 của Công ty TNHH Dịch vụ Xây dựng Đo đạc T.K.N) đối với tài sản bị kê biên của bà Võ Kim Mẫn;

Căn cứ Thông báo số 504/TB-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, về kết quả cưỡng chế kê biên tài sản, giao bảo quản tài sản, thỏa thuận về giá, thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;



Xét thấy đương sự không thỏa thuận về giá và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1860, tờ bản đồ số 11; diện tích kê biên đo đạc thực tế là 5.004m² (Trong đó, diện tích đất ở nông thôn là 4935,1m²; Diện tích đất nuôi trồng thủy sản là 68,9m², trong diện tích đất nuôi trồng thủy sản có 55,8m² thuộc hành lang an toàn đường bộ), tọa lạc tại: ấp Bến Gõ, xã Hồ Thị Kỷ, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CR 293314, số vào sổ cấp GCN: CS 01316 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 30/7/2019 cho bà Võ Kim Mẫn đứng tên;

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1865, tờ bản đồ số 11, diện tích kê biên đo đạc thực tế là 3.795,3m²; Loại đất: Đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại: ấp Bến Gõ, xã Hồ Thị Kỷ, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CN 821842, số vào sổ cấp GCN: CH01355 do Ủy ban nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cấp ngày 29/8/2019 cho bà Võ Kim Mẫn đứng tên.

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1866, tờ bản đồ số 11, diện tích kê biên đo đạc thực tế là 5.408,8m², Loại đất: Đất nuôi trồng thủy sản, tọa lạc tại: ấp Bến Gõ, xã Hồ Thị Kỷ, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CR293317, số vào sổ cấp GCN: CS01317 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 30/7/2019 cho bà Võ Kim Mẫn đứng tên.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật và nộp đầy đủ hồ sơ được quy định tại Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo

Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày Thông báo này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- Đường sù;
- Viện KSND Tp Cà Mau;
- Đăng tải trên Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

kh
Lưu Hoài Đình



