

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
HUYỆN THỚI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-THADS

Thới Bình, ngày 10 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 67/2023/DS-PT ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số: 193/2022/DS-ST ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 1061, 1062/QĐ.CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 19/QĐ.CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Do ông Trần Văn Chung, bà Huỳnh Thị Xuân Mai đại diện công ty trách nhiệm hữu hạn xuất nhập khẩu nông lâm thủy sản Khang Thịnh (người phải thi hành án) và ông Hồ Trung Tiên- đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP An Bình (người được thi hành án) không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 1009, tờ bản đồ số 2, diện tích 1.346,3 m² (mục đích sử dụng đất ở 409,6 m² thời hạn sử dụng lâu dài, đất trồng lúa nước còn lại 936,7 m² thời hạn sử dụng đến 24/5/2024) đất tọa lạc tại ấp 2, xã Hồ Thị Kỷ, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 07/12/2016 số CD902274 do ông Chung, bà Mai đứng tên.

2/ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 790, tờ bản đồ số 18, diện tích 4.750,2 m² (loại đất trồng lúa nước thời hạn sử dụng đến 30/5/2064) đất tọa lạc tại ấp 7, xã Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 27/12/2016 số CD902377 do ông Chung, bà Mai đứng tên chủ sở hữu.

3/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 833, tờ bản đồ số 18, diện tích 5.788,3 m² (loại đất trồng lúa nước thời hạn sử dụng đến 10/4/2065) tọa lạc tại ấp 7, xã Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 07/7/2017 số CH431176 do ông Chung, bà Mai đứng tên chủ sở hữu.

4/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 849, tờ bản đồ số 18, diện tích 8.153,9 m² (loại đất trồng lúa nước thời hạn sử dụng đến 01/7/2064) tọa lạc tại ấp 7, xã Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 20/7/2017 số CH431242 do ông Chung, bà Mai đứng tên chủ sở hữu.

Tài sản gắn liền với đất:

* Hệ thống bờ đê bao quanh diện tích đất kê biên (Diện tích kê biên thực tế theo mảnh trích đo của Công ty TNHH một thành viên Tài Nguyên Môi Trường Dâng Phong).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau, thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Công văn đề nghị đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực.
3. Bảng tự chấm điểm.
4. Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày 10 tháng 4 năm 2024 đến 17 giờ ngày 12 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Cà Mau
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Thới Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Giải

