

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 92/TB-THADS

Cái Nước, ngày 18 tháng 5 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 260/2022/DS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 536/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, địa chỉ khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 500, tờ bản đồ số 11, địa chỉ thửa đất tại ấp Tân Hòa, xã Thạnh Phú, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, diện tích 1.530,9m² (trong đó có 100m² đất ở, 1.430,9m² đất trồng cây lâu năm) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 358400 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 12/7/2016, đứng tên Huỳnh Thị Bạch Tuyết.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm: Cổng rào, hồ nước, hồ non bộ, khối nhà trọ (10 phòng), 2 phòng (karaoke), nhà kho, cây trồng....

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ thời điểm đăng thông báo đến hết ngày 24 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau (*trong giờ hành chính*).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, Chấp hành viên Lê Hoàng Phi, điện thoại: 0919.852.528.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Nước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Phi