

Số: 166/TB-CCTHADS

Thới Bình, ngày 11 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ biên bản thoả thuận tổ chức thẩm định giá ngày 12/01/2024 giữa các bên đương sự về việc chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt là tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo để Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt thẩm định giá tài sản sau:

- **Quyền sử dụng đất:** Quyền sử dụng đất số phát hành CR 348547 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ký ngày 29/5/2019, thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 23 (bản đồ năm 2012), diện tích đo đạc thực tế 195,8 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất ở và đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến ngày 17/01/2043; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; đất tọa lạc tại khóm 3 thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau. Thửa đất được tách từ thửa số 12 tờ bản đồ số 46 (Bản đồ năm 2002). Trong đó đất ở đo thị là 178,3 m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 17,5 m<sup>2</sup>.

(Thửa đất có 17,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang an toàn giao thông đường bộ).

- **Tài sản có trên đất:** Hệ thống Sân tráng xi măng có diện tích 51,2m<sup>2</sup>; Hệ thống nền nhà lát gạch có diện tích 51,3m<sup>2</sup>; Hệ thống Tolet 1,8m<sup>2</sup>.

(Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 25/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình và Mảnh đo đạc chính lý thửa đất, hồ sơ địa chính của Công ty TNHH MTV Tài nguyên- Môi trường Dâng Phong).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012; Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2018 và Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt nộp "trực tiếp" hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử đến hết 16 giờ ngày 12/6/2024.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo đến Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá biết để thực hiện thẩm định giá./.

**Nơi nhận:**

- Tổ chức thẩm định giá.
- Công thông tin điện tử của ngành;
- Lưu VT, HSTHA.

