

Số: 127/TB-CCTHADS

Năm Căn, ngày 07 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 17/2024/DS-ST ngày 17 tháng 4 năm 2024; Số 22/2024/DS-ST ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Năm Căn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 541/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2024; Số 596,597/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2024; Số 773/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-THADS ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo số 125/TB-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trị Việt, địa chỉ: Số 68A Đường 7, khu phố 5, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh,

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn đã có thông báo số 125/TB-CCTHADS ngày 02/10/2024 thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hết thời hạn theo nội dung thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản vụ ông Tô Hữu, sinh năm: 1989 và bà Tô Mỹ Quyền, sinh năm: 1996, cùng cư ngụ: khóm 1, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản là của Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trị Việt, địa chỉ: Số 68A Đường 7, khu phố 5, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trị Việt so với các tiêu chí được quy định tại Phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án, được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự thì Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trị Việt đủ điều kiện được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn lựa chọn Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trị Việt thực hiện việc thẩm định giá tài sản như sau:

**Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 329, tờ bản đồ số 31 do ông Tô Hữu và bà Tô Mỹ Quyền đứng tên giấy chứng nhận QSD đất số CM 640609, số vào sổ CS01824 được Văn phòng đăng ký đất đai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 15/8/2018, tọa lạc tại khóm 1, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau.

Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trị Việt liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản thẩm định giá, làm cơ sở ký hợp đồng và thực hiện việc thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Công ty cổ phần Thẩm Định Giá Trị Việt;
- Đưng sụ;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Năm Căn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lâm Văn Bằng**