

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC  
THÀNH PHỐ CÀ MAU

Số:...../TB-THADS

Tp. Cà Mau, ngày 04 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản (lần 01)**

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung các năm: 2014, 2018, 2020, 2022;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 209/2023/QĐST-DS ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 157/2023/QĐ-SCBSBA ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2895/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2893/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 120/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Biên bản ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 361/2024/350 ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt.

Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau Thông báo cho:

**Người phải thi hành án:**

Ông Lâm Văn Đó và bà Cao Thị Tố Loan, cùng địa chỉ: ấp Bình Đông, xã Bình An, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

**Người được thi hành án:**

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam;

Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194, Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức Tú – Chủ tịch Hội đồng quản trị;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Minh Thông – Trưởng phòng khách hàng cá nhân và ông Tô Chí Cường – Phó Trưởng phòng khách hàng cá nhân - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Cà Mau.

Kết quả thẩm định giá các tài sản của ông Lâm Văn Đó và bà Cao Thị Tô Loan, như sau:

Tàu cá theo giấy chứng nhận đăng ký số: CM - 95079-TS

- Số đăng ký: CM - 95079-TS; Tên tàu: TỐ LOAN; Chủ tàu: Cao Thị Tô Loan;

- Cơ quan đăng ký: Chi cục khai thác và Bảo vệ nguồn lợi thủy sản tỉnh Cà Mau;

- Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Vận chuyển;

- Năm đóng: 2015; Nơi đóng: Kiên Giang;

- Mẫu thiết kế: DVHC05-CM; Cơ quan thiết kế: Công ty TNHH Nguyễn Dương.

- Đặc điểm kỹ thuật:

+ Chiều dài:  $L_{\max}$  m 29.10,  $L_{tk}$  m 26.12, chiều rộng:  $B_{\max}$  m: 8.06,  $B_{tk}$ : m 7.09;

+ Chiều cao mạn: D, m: 3.45; Chiều chìm d, m: 2.60; Mạn khô f, m: 0.85;

+ Vật liệu vỏ: Gỗ; Tổng dung tích: 177.28; Sức chở tối đa, tấn: 187.52;

+ Tốc độ tự do, hải lý/h: 11.

- Máy chính:

+ Ký hiệu: Mitsu S6R2-MTK3L;

+ Số máy: 78763;

+ Công suất (*Sức ngựa*): 1030;

+ Nơi chế tạo: Nhật.

- Động cơ, hộp số: Động cơ nguyên bản theo tàu, vẫn còn hoạt động bình thường.

- Hệ trục- chân vịt: Vẫn còn hoạt động bình thường, bị mòn ít.

- 01 mỏ neo tàu.

Các trang thiết bị khác trên tàu không có.

(Các chi tiết cụ thể theo Biên bản ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc kê biên, xử lý tài sản).

Đã thẩm định lần 01 với giá là: 4.396.900.000 đồng (Bốn tỷ ba trăm chín mươi sáu triệu chín trăm nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận hoặc được niêm yết hợp lệ Thông báo này. Người được thi hành án; Người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản là 60.000.000 đồng. Nếu hết thời hạn trên Người được thi hành án, Người phải thi hành án không gửi đơn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản thì Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau sẽ ký hợp đồng với tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản trên theo quy định pháp luật.

Vậy, Chi cục THADS thành phố Cà Mau Thông báo để các đương sự biết để thực hiện./.

## **CHẤP HÀNH VIÊN**

### ***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND TP Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Hứa Văn Út**