

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRẦN VĂN THỜI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 19 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 367/2023/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 2650/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau; Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 52/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất số phát hành C 124222, cấp theo Quyết định số 385-QĐ/UB ngày 21/8/1993, tại các thửa số 8, 17, 56, 71, tờ bản đồ số 10 (bản đồ 299) diện tích ghi trên giấy chứng nhận là 17.080 m², phần đất tại ấp Tân Phong, xã Lợi An, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau cùng tài sản gắn liền với đất. *(diện tích kê biên theo đo đạc thực tế tại thời điểm kê biên).*

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- + Hồ sơ năng lực;
- + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- + Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- + Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2023.
- + Biểu giá thu phí theo quy định.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm: Doanh nghiệp, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá thuộc danh

sách công khai của Bộ Tài chính; Doanh nghiệp, Chi nhánh thẩm định giá có kinh nghiệm từ 03 năm trở lên; có ít nhất là 03 chứng thư thẩm định giá trong năm 2024.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Tổ chức thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá kể từ ngày thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến 17 giờ ngày 21 tháng 3 năm 2025.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp trong giờ hành chính hoặc gửi qua đường bưu điện.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. *(những hồ sơ không đủ điều kiện lựa chọn Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời không hoàn lại).*

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

Lê Hải Đăng