

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 449/TB-THADS

TP. Cà Mau, ngày 29 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 75/2023/DS-ST ngày 11 tháng 04 năm
2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau.*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 2213/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 21
tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố
Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-CCTHADS ngày 28/04/2025 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau. Về việc sửa đổi, bổ sung
quyết định về thi hành án.*

*Căn cứ Biên kê biên, xử lý tài sản ngày 25/04/2025 của Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau.*

*Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá
ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
thành phố Cà Mau. Về việc không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá.*

*Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, cần lựa
chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã
kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:*

** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số
BS 809906, phần đất thuộc thửa số 117; tờ bản đồ số 15, diện tích 77,3m²; Mục
đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài, do UBND thành
phố Cà Mau cấp ngày 23/04/2014 cho ông Phạm Minh Sang và Bà Nguyễn Thị
Minh Phượng, phần đất tọa lạc tại: ấp 1, xã Tắc Vân, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà
Mau.*

*(Kèm theo mảnh trích đo chỉnh lý thửa đất của ông Phan Trung Hiếu và
bà Đỗ Quỳnh Mơ do Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng
Phong).*

*Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố
trực thuộc Trung ương được biết, đăng ký.*

-Hồ sơ đăng ký để được lựa chọn gồm:

- +Hồ sơ năng lực
- +Biểu giá chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định
- +Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

+Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá thuộc danh sách đăng tải công khai của Bộ Tài Chính.

+Có năng lực và uy tín, kinh nghiệm

+Cơ sở vật chất đảm bảo theo quy định

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29/04/2025 đến 17 giờ 00 ngày 06/05/2025.

Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau *(trong giờ hành chính)*.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi báo phát qua đường Bưu cục.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc liên hệ số điện thoại: 0918.600.260).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T. Cà Mau.
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Trung