

Số: 507/TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 09 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022;

Căn cứ Thông báo số 469/TB-CCTHADS ngày 05/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo như sau:

Đến hết thời hạn đăng ký theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 469/TB-CCTHADS ngày 05/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, đối với tài sản thẩm định giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số AC 840340, thuộc thửa đất số 140, tờ bản đồ số 07, tọa lạc phường 4, thành phố Cà Mau (Theo bản đồ và sổ mục kê năm 2009 là thửa 236, tờ bản đồ số 12) tọa lạc phường 4 (Nay là phường 2), thành phố Cà Mau; Loại đất: Đất thổ cư. Diện tích 79,80m², do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 31/8/2005 và Nhà cấp 4, diện tích sử dụng 79,80m², đã cập nhật thay đổi chủ sở hữu cho ông Võ Thanh Quang và bà Nguyễn Thị Hoài Hương đứng tên sở hữu ngày 01/8/2018.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau nhận được 03 Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, kèm theo hồ sơ năng lực của Công ty gồm:

1. Công ty Trách nhiệm hữu hạn (TNHH) Tư vấn và Định Giá Châu Thành, địa chỉ: Số 30/1F ấp Đông, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh (Văn phòng đại diện tại Cà Mau – địa chỉ: Số 247, đường Lê Hồng Phong, khóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau). Hồ sơ đăng ký gửi Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cà Mau gồm: 01 Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá và 01 cuốn Hồ sơ năng lực có cùng số Công văn đến 524 ngày 07/5/2025 của Công ty TNHH Tư Vấn và Định Giá Châu Thành;

2. Công ty TNHH Kiểm Toán và Định Giá KVA, địa chỉ: Tầng 16, Tòa nhà 169, Nguyễn Ngọc Vũ, Phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Văn phòng đại diện tại Cà Mau, địa chỉ: Số 150, đường D4, Khu Đô Thị Bạch Đằng, ấp Bà Điều, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau). Hồ sơ đăng ký gửi Chi cục THADS thành phố Cà Mau gồm: 01 cuốn Hồ sơ năng lực và Công văn số 07/2025/ĐKTĐGCM.KVA ngày 07/5/2025 về việc đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá có cùng số Công văn đến 528 ngày 08/5/2025;

3. Công ty TNHH Thẩm định Giá và Đào Tạo Song Pha, địa chỉ: Số 49, đường số 22B, khu dân cư 586, Phường Phú Thứ, Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. (Văn phòng Đại diện tại Cà Mau: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, ấp Thạnh Điền, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau). Gồm 01 Cuốn Hồ sơ năng lực và 01 Thư chào phí Số 02/2025/TCP-TĐGSP ngày 06/05/2025 về việc chào phí có cùng số công văn đến lúc 9 giờ 15 phút ngày 09/5/2025. Hồ sơ nộp trễ hạn như theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 469/TB-CCTHADS ngày 05/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau nên không xem xét đánh giá.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực của các tổ chức thẩm định giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau chọn Công ty TNHH Kiểm Toán và Định Giá KVA để thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên của ông Võ Thanh Quang và bà Nguyễn Thị Hoài Hương.

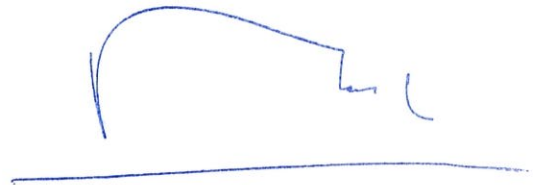
Đề nghị Tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo đến Tổ chức thẩm định giá, đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Cà Mau (để đăng tải thông báo);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp (để đăng tải thông báo);
- Tổ chức Thẩm định giá có tên trên;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Phúc Thọ