

Số:/TB-THADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày ... tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 38/2024/QĐCNHGT-DS ngày 24/5/2024 của Toà án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 06/2025/QĐST-DS ngày 06/01/2025 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 19/2025/DS-ST ngày 13/01/2025 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 2498/QĐ-CCTHADS ngày 09/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1009/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1454/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1455/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 61/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản ngày 22/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có): Diện tích 715,1m² (bảy trăm mười lăm phẩy một mét vuông) thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số

DD 611969, thuộc thửa số 128, tờ bản đồ số 15, do văn phòng đăng ký đất đai thừa ủy quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ký cấp cho ông Dương Minh Thuận ngày 27/01/2022, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trần Văn Thời chỉnh lý cấp cho ông Nguyễn Văn Hớn ngày 24/02/2022. Đất tọa lạc tại khóm 8, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

- Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của bộ tài chính.

- Số năm kinh nghiệm từ 03 năm trở lên.

- Có số lượng chứng thư trong năm 2024, 2025.

4. Hồ sơ bao gồm:

- Đơn xin đăng ký thẩm định giá;

- Hồ Sơ năng lực;

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định;

- Chi phí thẩm định giá;

- Chứng thư thẩm định giá năm 2024, 2025.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Thời gian: Kể từ ngày Thông báo đăng trên Cổng TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp, Trang TTĐT của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 23/5/2025.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu VT, HS-THA.

Lê Minh Quyền