

Tp Cà Mau, ngày 06 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2925/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 8 năm 2024 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1403/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 73/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Thông báo số 586/TB-CCTHADS ngày 30/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo như sau:

Đến hết thời hạn đăng ký theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 586/TB-CCTHADS ngày 30/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, đối với tài sản thẩm định giá là:

1. Quyền sử dụng đất, nhà ở thuộc thửa đất số 218, tờ bản đồ số 13; Tọa lạc tại: Khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DD 676106, số vào sổ cấp GCN: CS 01364 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau thừa ủy quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp cho ông Lâm Việt Tiến ngày 18/02/2022, chuyển nhượng cho ông Nguyễn Tấn Bình và bà Trương Trúc Linh có xác nhận của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cà Mau vào ngày 05/4/2022.

2. Quyền sử dụng đất, nhà ở bị kê biên thuộc thửa đất số 1541, tờ bản đồ số 5; Tọa lạc tại: Đường số 12, khóm 6, phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DG 617381, sổ vào sổ cấp GCN: CS 03151 do Văn

phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau thừa ủy quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp cho ông Lý Anh Khoa ngày 17/6/2022, chuyển nhượng cho ông Ngụy Tấn Bình và bà Trương Trúc Linh có xác nhận của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cà Mau vào ngày 23/6/2022.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau nhận được 01 Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, kèm theo hồ sơ năng lực của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA, địa chỉ: Tầng 16, tòa nhà 169 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá số 27/2025/ĐKTĐGCM.KVA ngày 03/6/2025).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA để thẩm định giá tài sản bị kê biên như nêu trên của ông Ngụy Tấn Bình và bà Trương Trúc Linh.

Đề nghị Tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo đến Tổ chức thẩm định giá, đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Cà Mau (để đăng tải thông báo);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp (để đăng tải thông báo);
- Tổ chức Thẩm định giá có tên trên;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Hoài Đình