

Số: 625/TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 06 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022;

Căn cứ Quyết định số 333/2024/QĐST-DS ngày 04 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 922/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 924/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 70/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Thông báo số 587/TB-CCTHADS ngày 30/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo như sau:

Đến hết thời hạn đăng ký theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 587/TB-CCTHADS ngày 30/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, đối với tài sản thẩm định giá là:

1. Quyền sử dụng đất, sân lán xi măng và hàng rào bị kê biên thuộc thửa đất số 28, tờ bản đồ số 57; Tọa lạc tại: Đường Hải Thượng Lãn Ông, khóm 8, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CM 574280, số vào sổ cấp GCN: CH 00041 do Ủy Ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 12/01/2018 cho ông Lâm Phương Bình và bà Phan Kim Thi, chuyển nhượng cho bà Khương Ngọc Bích Tuyền có xác nhận của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cà Mau ngày 26/7/2022.

2. Quyền sử dụng đất, sân lán xi măng và hàng rào bị kê biên thuộc thửa đất số 38, tờ bản đồ số 57; Tọa lạc tại: Đường Hải Thượng Lãn Ông, khóm 8, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CM 711427, số vào sổ cấp GCN: CH 00129 do Ủy Ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 09/3/2018 cho ông Lâm Phương Bình và bà Phan Kim Thi, chuyển nhượng cho bà Khương Ngọc Bích Tuyền có xác nhận của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cà Mau ngày 26/7/2022.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau nhận được 01 Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, kèm theo hồ sơ năng lực của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA, địa chỉ: Tầng 16, tòa nhà 169 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá số 28/2025/ĐKTĐGCM.KVA ngày 03/6/2025).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA để thẩm định giá tài sản bị kê biên như nêu trên của bà Khương Ngọc Bích Tuyền.

Đề nghị Tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo đến Tổ chức thẩm định giá, đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Cà Mau (để đăng tải thông báo);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp (để đăng tải thông báo);
- Tổ chức Thẩm định giá có tên trên;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Hoài Đình