

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÀM DƠI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 79...../TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 13 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự năm 2008; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 482/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 98/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 19 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 748/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 818/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 926/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1030/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 89/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất số DG 523008, thuộc thửa đất số 497, tờ bản đồ số 10 địa chỉ thửa đất tại ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 01/7/2022 cho Trần Việt Hoàng đứng tên.

- Một phần Quyền sử dụng đất số DG 523009, thuộc thửa đất số 496, tờ bản đồ số 10 địa chỉ thửa đất tại ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 01/7/2022 cho Trần Việt Hoàng đứng tên.

- Quyền sử dụng đất số DG 523010, thuộc thửa đất số 495, tờ bản đồ số 10 địa chỉ thửa đất tại ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 01/7/2022 cho Trần Việt Hoàng đứng tên.

2. Tài sản gắn liền với đất là công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất.

(Diện tích đất được kê biên theo diện tích đo đạc thực tế, tương ứng với nghĩa vụ thi hành án và chi phí cưỡng chế).

(Chi tiết tài sản theo Biên bản kê biên ngày 12/6/2025 và sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, chứng nhận đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định của Bộ Tài chính...) và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày ra Thông báo đến hết ngày 18 tháng 06 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nhận trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Đầm Dơi, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Trọng Hữu