

Số:/TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày ... tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 492/2023/QĐST-DS ngày 10/11/2023 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 17/2023/QĐST-DS ngày 08/01/2024 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 34/2024/QĐST-DS ngày 19/01/2024 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 11/2024/QĐST-DS ngày 16/02/2024 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 416/2024/QĐST-DS ngày 23/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 489/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 676/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 881/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1067/QĐ-CCTHADS ngày 01/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1121/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1321/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1831/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 119/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 367/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 688/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 42/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản ngày 23 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm các nội dung sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất số DB 204958, số vào sổ CS 01314, cấp ngày 28/06/2021, thửa số 129, tờ bản đồ số 8, diện tích 3.467,4m², tọa lạc ấp Lung Tràm, xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau do ông Trần Hoàng Ngon và bà Lê Diệu Hiền đứng tên.

2. Quyền sử dụng đất số DB 204959, số vào sổ CS 01315, cấp ngày 28/06/2021, thửa số 165, tờ bản đồ số 8, diện tích 12.841,6m², tọa lạc ấp Lung Tràm, xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau do ông Trần Hoàng Ngon và bà Lê Diệu Hiền đứng tên.

3. Quyền sử dụng đất số BR 309465, số vào sổ CH 00099, cấp ngày 17/10/2014, thửa số 71, tờ bản đồ số 22, diện tích 130,8m², tọa lạc ấp Trùm Thuật A, xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau do ông Trần Hoàng Ngon và bà Lê Diệu Hiền đứng tên.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

- Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của bộ tài chính.

- Số năm kinh nghiệm từ 03 năm trở lên.

- Có số lượng chứng thư trong năm 2024, 2025.

IV. Hồ sơ bao gồm:

- Đơn xin đăng ký thẩm định giá;

- Hồ Sơ năng lực;

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định;

- Chi phí thẩm định giá;

- Chứng thư thẩm định giá năm 2024, 2025.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Thời gian: Kể từ ngày Thông báo đăng trên Cổng Thông tin điện tử Quốc gia về Đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp, Trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 04 tháng 7 năm 2025.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. Chấp hành viên Lê Minh Quyền, điện thoại 0946.575.805.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu VT, HS-THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Quyền