

Số:/TB-THADSKV1

Cà Mau, ngày 01 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 29/2024/QĐST-KDTM ngày 29/8/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 181/2024/QĐ-SCBSBA ngày 22/10/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 470/QĐ-CCTHADS; số 472/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 57/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1);

Căn cứ Thông báo về việc cưỡng chế kê biên tài sản để thi hành án số 23/TB-PTHADSKV1 ngày 22/7/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Căn cứ kết quả kê biên, kết quả thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản sau khi kê biên thể hiện tại các biên bản kê biên, thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá được lập cùng ngày 31/7/2025;

Qua kết quả thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá giữa các bên đương sự, người có quyền nghĩa vụ liên quan, quá trình xem xét, đối chiếu các điều kiện tiêu chuẩn Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA (Văn phòng đại diện tại Cà Mau địa chỉ: Ấp Bà Điều, phường Lý Văn Lâm, tỉnh Cà Mau) là tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 353, tờ bản đồ số 34 có diện tích theo giấy chứng nhận và đo đạc thực tế là: 180 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nhà ở riêng lẻ có diện tích xây dựng: 80 m², diện tích sàn: 80 m², cấp (hạng): Cấp 4 (V.19) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CX 928535, số vào sổ cấp giấy: CS 02180 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 16/9/2020 cấp cho ông Nguyễn Trung Kiên và bà Đoàn Minh Kỷ (kèm theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất ngày 08/5/2025 được lập bởi Công ty TNHH MTV TN-MT Dâng Phong).

(Hiện trạng chi tiết về tài sản được thể hiện tại Biên bản kê biên ngày 31/7/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau).

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo để Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA được biết để liên hệ phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau (để p/h đăng tải);
- Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA (để p/h);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Công Bộ