

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-THADS.KV8

Cà Mau, ngày.....tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 132/2010/DS-PT ngày 01 tháng 11 năm 2010 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau);

Căn cứ Bản án số 12, 13/2010/DS-ST ngày 27 tháng 4 năm 2010 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là Tòa án nhân dân khu vực 8 – Cà Mau);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-THADS ngày 07 tháng 12 năm 2010 và Quyết định thi hành án số 204;205/QĐ-THADS ngày 15 tháng 6 năm 2010 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Cà Mau);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Cà Mau).

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 477/2025/22/BĐS-BL ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Ông Nguyễn Văn Quý, sinh năm 1968, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp 4, xã Gành Hào, tỉnh Cà Mau), người đại diện theo ủy quyền là bà Bùi Kim Ngân, địa chỉ ấp 3, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp 3, xã Gành Hào, tỉnh Cà Mau).

- Ông Lâm Văn Chiến, sinh năm 1963, địa chỉ ấp 1, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp 1, xã Gành Hào, tỉnh Cà Mau).

- Ông Lâm Văn Lợi, sinh năm 1967, địa chỉ ấp 1, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp 1, xã Gành Hào, tỉnh Cà Mau).

Người phải thi hành án: Ông Huỳnh Kim Linh, sinh năm 1972 và bà Nguyễn Thị Ánh Hồng, sinh năm 1972 cùng địa chỉ ấp 1, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp 1, xã Gành Hào, tỉnh Cà Mau).

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 94 tờ bản đồ số 50, tọa lạc tại ấp 1, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu và công trình xây dựng trên đất.

Giá trị tài sản thẩm định giá là: 975.277.400 đồng (Chín trăm bảy mươi lăm triệu, hai trăm bảy mươi bảy nghìn, bốn trăm đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài.

Vậy, thông báo để người được thi hành án và người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT Cục QL.THADS;
- Đường sự;
- VKSND KV8 – Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Tô Ngọc Toàn