

Số: *102*.../TB-CCTHADS

Tp. Cà Mau, ngày *12* tháng *6* năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 598/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2018 và Quyết định thi hành án số: 600/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 700/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2019 và Quyết định thi hành án số: 699/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1350/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 2495/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 07 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 40/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 03 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 06/06/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau,

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam, địa chỉ: Số 18, Trần Hữu Dực, Mỹ Đình 1, Từ Liêm, Hà Nội. Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: Số 130, đường Phan Đăng Lưu, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh. Ông Phạm Văn Đằm, địa chỉ: Số 132/84, đường Lý Văn Lâm, khóm 2, phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Thanh Hải và bà Huỳnh Ngọc Thới, địa chỉ: Số 132/84, đường Đại Đức Hữu Nhem, khóm 2, phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên của ông Nguyễn Thanh Hải và bà Huỳnh Ngọc Thới, địa chỉ: Số 132/84, đường Đại Đức Hữu Nhem, khóm 2, phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau theo biên bản kê biên ngày 06/06/2022.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Trong thời gian chưa ký hợp đồng mà các đương sự tự nguyện thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện theo quy định của pháp luật thì được chọn.

Trường hợp các đương sự không thỏa thuận được hoặc tổ chức thẩm định giá không đủ điều kiện hoặc tổ chức đó từ chối thì căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá để lựa chọn tổ chức có số điểm cao nhất.

Trường hợp đã lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản nhưng tổ chức đó từ chối thì tổ chức có số điểm liền kề được chọn.

Trường hợp có từ 02 tổ chức thẩm định giá trở lên có tổng số điểm bằng nhau thì ưu tiên chọn tổ chức có điểm số tiêu chí phụ cao hơn theo thứ tự sau đây:

- Năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Chi phí thù lao dịch vụ thẩm định giá, đấu giá tài sản.

Trường hợp tất cả các tiêu chí nêu trên bằng điểm nhau, cơ quan thi hành án sẽ xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

1. Thời gian: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 20/06/2022 đến 17 giờ 00 phút, ngày 23/06/2022 (Trong giờ hành chính).

2. Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.

V. Thời gian đánh giá hồ sơ đăng ký, thẩm định, phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Thời gian thẩm định hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Ngày 24/06/2022.

VI. Yêu cầu đối với hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

1. Hồ sơ pháp lý.
2. Hồ sơ năng lực theo mục III của thông báo này.

Trên đây là Thông báo của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thông báo đến các Tổ chức thẩm định giá biết để đăng ký tham gia.

Ghi chú: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Mọi chi tiết xin liên hệ địa chỉ trên hoặc số điện thoại 0947.423.339 gặp ông Nguyễn Trường Giang để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục;
- Bảng niêm yết của đơn vị;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trường Giang