

Số: /TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 17 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định số 30, 31, 32, 33/QĐDS-ST cùng ngày 24 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 12/2020/DS-ST ngày 10 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 17/DS-ST ngày 14 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 697, 698, 699, 700, 701/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 748/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1070/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số 05/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định Về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau,

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau bán tài sản của ông Đinh Văn An và bà Lê Thị Hồng, địa chỉ: ấp Đầu Sáu, xã Tân Hải, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 16.625,4m² thuộc thửa đất số 568 và thửa số 569, tờ bản đồ số 7, mục đích sử dụng đất ONT + CLN + NTS, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 922045, CN 992046, số vào sổ 23361, ngày 27/9/2018 mang tên ông Đinh Văn An. (Theo chính lý thửa đất số 398, 410, tờ bản đồ số 7 chính lý năm 2018).

Tài sản trên đất gồm:

- Nhà xây dựng năm 2012, tổng diện tích nhà 73,1m², khung sườn cây gỗ địa phương, sàn ván gỗ trên trụ đà BTCT, vách thiếc, nền sàn ván gỗ kết hợp nền xi măng, mái tôn fibro xi măng, xà gồ gỗ, nhà cao trung bình 3,5m.

+ Hàng ba: diện tích 8,3m², khung sườn cây gỗ địa phương, sàn ván gỗ trên trụ đà BTCT D150mm, mái thiếc, xà gồ gỗ;

+ Phòng khách: diện tích 17m², khung sườn cây gỗ địa phương, sàn ván gỗ trên trụ đà BTCT D150mm, mái tôn fibro xi măng, vách thiếc, riêng mặt dựng phía trước nhà là vách ván ép, xà gồ gỗ, có 01 bộ cửa đi gỗ mở hai cánh rộng 1,2m x cao 2,2m, 01 bộ cửa sổ gỗ mở hai cánh rộng 0,8m x cao 1m;

+ Phòng ngủ: diện tích 13,8m², khung sườn cây gỗ địa phương, sàn ván gỗ trên trụ đà BTCT D150mm, mái tôn fibro xi măng, vách thiếc, xà gồ gỗ, có 01 lối đi không cửa rộng 0,8m x cao 2,2m;

+ Bếp: diện tích 16,8m², , khung sườn cây gỗ địa phương, nền xi măng trên bó nền xây gạch, mái tôn fibro xi măng, vách thiếc, riêng mặt dựng phía trước nhà xây tường lửng dày 10cm tô hai mặt, phía trên kết hợp vách thiếc, xà gồ gỗ, có một bộ cửa đi khung gỗ ốp thiếc mở một cánh rộng 0,9m x cao 1,8m;

+ Mái che: diện tích 15,1m², khung sườn cây gỗ địa phương, nền xi măng, mái tôn sóng vuông, có một vách lá còn lại không vách, xà gồ gỗ.

+ WC: diện tích 2,1m, khung sườn cây gỗ địa phương, nền xi măng, mái tôn fibro xi măng, vách thiếc, xà gồ gỗ, có 01 cửa đi vải lụa về một phía rộng 0,8m x cao 1,8m;

+ Giếng khoan: đường kính giếng khoan ống 46mm, độ sâu giếng khoan H = 70m.

- Cây trồng trên đất: 04 cây dứa đang cho trái.

Giá khởi điểm: 1.231.438.000 đồng (một tỷ hai trăm ba mươi một triệu bốn trăm ba mươi tám nghìn đồng).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo tổ chức đấu giá có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 của Luật đấu giá tài sản thì nộp hồ sơ đăng ký tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân lựa chọn đấu giá tài sản theo quy định.

Thời gian đăng ký: 03 ngày làm việc kể từ ngày 17 tháng 6 năm 2022.

Mọi chi tiết xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, địa chỉ: ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau để biết chi tiết hoặc liên hệ qua số điện thoại 0943.331.677, email: Phutan.cmu@moj.gov.vn

Nơi nhận:

- Trang đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn);
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Hoàng Đảm

