

Số:/TB-THADS(KV4)

Cà Mau, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự năm 2008; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Bản án số 44/2024/HS-ST ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 936/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-THADSKV4 ngày 22 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4), địa chỉ: Ấp 1, xã Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Một phần Quyền sử dụng đất số AI 668016, thuộc thửa số 131, tờ bản đồ số 03, địa chỉ thửa đất tại ấp Lung Trường, xã Quách Phẩm, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau (nay là ấp Lung Trường, xã Quách Phẩm, tỉnh Cà Mau) do UBND huyện Đầm Dơi cấp theo Quyết định số 232/QĐ-UB ngày 11/3/2007 cho ông Thái Trọng Hữu đứng tên.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản kê biên ngày 26/11/2025 và sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí tại Phụ lục của Công văn số

1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư Pháp.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng Thông báo đến hết ngày 28 tháng 11 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4), địa chỉ: Ấp 1, xã Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trọng Hữu