

Số:/TB-THADSKV3

Xã Trần Văn Thời, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 156/2022/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 480/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 61/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản ngày 17/10/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 361/2025/557 ngày 13/11/2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trị Việt Về việc thẩm định giá tài sản kê biên của bà Hồ Thị Liên, địa chỉ: ấp Rạch Chèo, xã Rạch Chèo, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (nay là xã Nguyễn Việt Khái, tỉnh Cà Mau),

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Thi hành án dân sự Cà Mau (Phòng thi hành án dân sự khu vực 3).

Địa chỉ: ấp 1, xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 115, tờ bản đồ số 10, do bà Hồ Thị Liên đứng tên được Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân cấp giấy chứng nhận quyền

sử dụng đất số AK 886551 ngày 21/01/2008, phần đất tọa lạc tại ấp Rạch Chèo, xã Rạch Chèo, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (nay là xã Nguyễn Việt Khái, tỉnh Cà Mau), phần đất có tứ cạnh:

- Đông giáp đất ông Hà Văn Chánh;
- Tây giáp đất Cao Văn Cuộc;
- Nam giáp đất Cao Văn Cuộc;
- Bắc giáp đường Bê Tông,

3. Giá khởi điểm bán đấu giá là: 124.000.000 đồng (Một trăm hai mươi bốn triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức bán đấu giá có đầy đủ các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

5. Hồ sơ bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia tổ chức cuộc đấu giá;
- Hồ sơ năng lực (đóng quyển);
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (đóng quyển).

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Kể từ ngày đăng thông báo đến hết 17 giờ ngày 11/12/2025, các tổ chức tham gia đấu giá gửi hồ sơ về Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 – Cà Mau, địa chỉ: ấp 1, xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau để lựa chọn theo quy định./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản Bộ Tư pháp;
- Đăng tải trên trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu VT, HS-THA.

Huỳnh Hùng Tính