

CỤC QL THADS
THADS TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 685...../TB-THADS

Hòa Bình, ngày 16 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 01/2025/KDTM-PT ngày 04 tháng 03 năm 2025
của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu (Nay là TAND tỉnh Cà Mau);*

*Căn cứ Bản án số 04/2024/KDTM-ST ngày 27 tháng 09 năm 2024 của
Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu (Nay là TAND khu vực 7 –
Cà Mau);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 740/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng
04 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh
Lợi (Nay là Phòng THADS khu vực 7 – Cà Mau);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 890/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng
05 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh
Lợi (Nay là Phòng THADS khu vực 7 – Cà Mau);*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-THADS-KV ngày
20 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.*

*Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán
đấu giá ngày 11 tháng 12 năm 2025 của thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và cũng không thỏa thuận
được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân
sự tỉnh Cà Mau; địa chỉ số 05, đường Huyền Trân Công Chúa, phường Tân
Thành, tỉnh Cà Mau; cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng
dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như
sau:

1. Diện tích 118,4m², thửa 77, tờ bản đồ số 43, tọa lạc ấp Trà Ban 1,
xã Châu Hưng A, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp Trà Ban 1, xã
Vĩnh Lợi, tỉnh Cà Mau), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CS04933 do Sở Tài nguyên và
Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 23/09/2020 cho ông Lê Thanh Hùng.

2. Diện tích 636,3m², thửa 79, tờ bản đồ số 43, tọa lạc ấp Trà Ban 1,
xã Châu Hưng A, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp Trà Ban 1, xã
Vĩnh Lợi, tỉnh Cà Mau), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS04932 do Sở Tài nguyên và
Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 23/09/2020 cho ông Lê Thanh Hùng.

3. Diện tích 29.234m², thửa 2013 tờ bản đồ số 12 (nay là thửa 1240, thửa 1241 và thửa 1296 cùng tờ bản đồ số 6), tọa lạc ấp Trà Ban 1, xã Châu Hưng A, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp Trà Ban 1, xã Vĩnh Lợi, tỉnh Cà Mau), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DA 875413 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 18/01/2021, cập nhật nội dung thay đổi ngày 05/05/2021 cho ông Lê Thanh Hùng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp, cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: vào giờ hành chính từ ngày 17 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 19 tháng 12 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Phòng thi hành án dân sự khu vực 7 – thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Quốc Lộ 1A, ấp thị trấn A1, xã Hòa Bình - tỉnh Cà Mau./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Cà Mau;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phó Giám đốc