

Số: /TB-THADSKV4

Cà Mau, ngày 23 tháng 12 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 23 Quy trình tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan thi hành án dân sự theo Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 26/6/2025 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03, 04 ,05, 06/2023/QĐCNHGT-DS ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 08, 09, 10/2022/QĐCNHGT-DS ngày 22 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 13/2022/QĐCNHGT-DS ngày 14 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 03, 04 ,05, 06, 07/2022/QĐCNHGT-DS ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 17, 18 ,19, 20/2022/QĐCNHGT-DS ngày 19 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06, 07, 08/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34, 35, 36, 37, 38/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 474/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 859, 860, 861/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 895/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 524, 525, 526, 527/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3539, 3543/QĐ-THADS ngày 11 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 4264/QĐ-THADS ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 292/TB-THADS ngày 15 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Biên bản kết thúc nhận hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá ngày 18 tháng 12 năm 2025 tại Phòng Thi hành án dân sự KV4;

Căn cứ Phụ lục II Bảng rà soát, đánh giá tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (KV4) lựa chọn: Công ty cổ phần thẩm định Giá Trị Việt (Viết tắt là VVAC), địa chỉ: địa chỉ: số 68A Đường 7, khu phố 58, phường Linh Xuân, thành phố Hồ Chí Minh. Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông Võ Quốc Đoàn và bà Nguyễn Thị Mông, cùng địa chỉ: Ấp Tân Hiệp, xã Tân Hưng, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau (nay là ấp Tân Hiệp, xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau) như sau:

1. Phần đất thuộc thửa đất số 142, 156, tờ bản đồ số 02 diện tích 18325,1m², tọa lạc tại Ấp Tân Hiệp, xã Tân Hưng, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau (nay là ấp Tân Hiệp, xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau).

2. Ao nuôi thủy sản: Diện tích 1261,80m².

3. Ao nuôi thủy sản nổi không có mái che: Diện tích 685,90m².

4. Ao nuôi thủy sản nổi không có mái che: Diện tích 685,90m².

5. Ao nuôi thủy sản nổi không có mái che: Diện tích 140,60m².

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các Công ty đăng ký tham gia thẩm định giá, đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết.

Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định Giá Trị Việt (Viết tắt là VVAC) liên hệ thực hiện ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân KV4 - CM;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Công ty cổ phần thẩm định Giá Trị Việt (để thực hiện HĐ);
- Lưu: VT, HSTHA.

Nguyễn Minh Cần