

Số:/TB-THADSKV1

Cà Mau, ngày 06 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 16/2023/QĐCNHGT-DS ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, (Nay là: Tòa án nhân dân khu vực I- Cà Mau);*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 812/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (Nay là: Phòng Thi hành án dân sự khu vực I-Cà Mau);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số 77/QĐ-THADSKV1 ngày 17 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Tài sản thẩm định giá bao gồm:

Theo kết quả kê biên, xử lý tài sản của ông Huỳnh Văn Cận và bà Nguyễn Thị Lệ Dung, cùng địa chỉ: số 104, khóm 27, phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau.

Phần tài sản kê biên bao gồm:

- Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, phần đất thuộc thửa số 138A, tờ bản đồ số 10, được ủy Ban nhân dân thị xã Cà Mau cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tắc đất tắc vàng vào ngày 14/07/1993 cho ông Huỳnh Văn Cận, phần đất tọa lạc tại ấp 3, xã An Xuyên, thành phố Cà Mau (nay là khóm 27, Phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau).

Kèm theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và bản vẽ hiện trạng thửa đất ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công TNHH MTV TN và Môi trường Dâng Phong.

Nay, Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên nêu trên.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp); Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực

hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 18, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau. Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ nêu trên (hoặc liên hệ số điện thoại: 0918.600.260 gặp Chấp hành viên Nguyễn Quốc Trung).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản (trong giờ hành chính từ ngày 06 đến ngày 08 tháng 01 năm 2026). Kể từ ngày ra Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 08 thán 01 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Trung