

Số:/TB-THADSKV1

Cà Mau, ngày 07 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc đã lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 330/2023/QĐST-DS ngày 28 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, (Nay là: Tòa án nhân dân khu vực I-Cà Mau);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1966/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 04 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (Nay là: Phòng Thi hành án dân sự khu vực I-Cà Mau);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số 83/QĐ-THADSKV1 ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực I-Cà Mau.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực I-Cà Mau;

Căn cứ Báo cáo về việc đánh giá, tổ chức thẩm định giá tài sản và đề xuất xem xét, cho ý kiến về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá (đã được phê duyệt) ngày 06 tháng 01 năm 2026 của Trưởng Phòng Thi hành án dân sự khu vực I-Cà Mau.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cà Mau, thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Ông Nguyễn Trường Giang và bà Lê Thị My, cùng địa chỉ: ấp 3, xã An xuyên(Nay là: khóm 27, phường An xuyên, tỉnh Cà Mau).

Người được thi hành án:

Bà Lê Thị Năm là người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 138A; 138B, đường Ngô Quyền, Phường An xuyên, tỉnh Cà Mau.

Tài sản kê biên và đưa ra thẩm định giá lại gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa số 296, tờ bản đồ số 01, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở & tài sản gắn liền với đất số CU 241102, số vào sổ cấp GCN CS 01391, do Sở tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 03/03/2020, cập nhật thay đổi ngày

28/05/2021 cho ông Nguyễn Trường Giang; Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 85, tờ bản đồ số 01, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở & tài sản gắn liền với đất số CU 241103, sổ vào sổ vào sổ cấp GCN CS1392, do Sở tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 03/03/2020. Cập nhật thay đổi ngày 28/05/2021 sang tên cho ông Nguyễn Trường Giang, phần đất tọa lạc tại ấp 3, xã An xuyên(nay là khóm 27, phường An xuyên, tỉnh Cà Mau).

(kèm theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Cà Mau).

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Cà Mau, đã lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản với Công ty CP Dịch vụ thẩm định giá HTH, địa chỉ: 83/15, Thoại Ngọc Hầu, khu phố 9, Phường Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh(Văn phòng đại diện Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: 273, Phạm Văn Bạch, Phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau).

Nay thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Cà Mau ký hợp đồng với Công ty CP Dịch vụ thẩm định giá HTH, địa chỉ: 83/15, Thoại Ngọc Hầu, khu phố 9, Phường Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh(Văn phòng đại diện Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: 273, Phạm Văn Bạch, Phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau) để thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- THADS tỉnh Cà Mau (đăng tải lên trang TTĐT);
- Công ty CP Dịch vụ TĐG HTH;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Trung