

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc Lập – Tự do – Hạnh Phúc
TỈNH CÀ MAU

Số...../TB-THADSKV1

Cà Mau, ngày 16 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 34/2025/QĐST-DS ngày 03 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Cà Mau), tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1914/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 1916/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ biên bản kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, Chấp hành viên lập ngày 16/01/2026;

Căn cứ Biên bản về việc không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên lập.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Cà Mau, địa chỉ số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên, để bảo đảm thi hành án, cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất số thửa 332, tờ bản đồ số 34, địa chỉ thửa đất tại phường 8, thành phố Cà Mau (Nay là phường Lý Văn Lâm), tỉnh Cà Mau. Đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số Sổ phát hành BU 416660, số vào Sổ CH 000187, UBND thành phố Cà Mau, ký cấp giấy ngày 12/6/2014 cấp cho ông (bà) Nguyễn Thanh Tú; Nguyễn Thị Diễm. Diện tích đất S = 200m², Loại đất ở đô thị.

2. Nhà ở cấp 4, tự xây dựng, kết cấu bê tông cốt thép, tấm lợp kẽm, nền lát gạch ceramic và vật kiến trúc khác.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau và các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. 01 (một) bộ hồ sơ năng lực của Công ty Thẩm định giá, tham gia đăng ký (bản chính hoặc sao y), kèm theo đơn đề nghị tham gia thẩm định giá tài sản của ông (bà) Nguyễn Thanh Tú; Nguyễn Thị Diễm, để thi hành án (bản chính);

2. Biểu phí dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty thẩm định giá, tham gia đăng ký (bản chính hoặc sao y).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19 tháng 01 năm 2026 đến hết ngày 20 tháng 01 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận Văn Thư.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Cà Mau, số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau. Điện thoại liên hệ: 0918557706 Chấp hành viên Lâm Hoàng Kiệt./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang thông tin điện tử Cục QLTHADS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV1 – Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lâm Hoàng Kiệt