

Số:/TB-THADSKV4

Cà Mau, ngày 26 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 200/2023/DS-PT 03 tháng 7 năm 2023 và Bản án số 229/2023/DS-PT ngày 27 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 07/2023/DS-ST, 08/2023/DS-ST ngày 28 tháng 02 năm 2023, Quyết định số 13/2024/QĐST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2024, Quyết định số 01/2024/QĐCNHGT-DS ngày 22 tháng 01 năm 2024 và Quyết định số 54/2025/QĐST-DS ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1516/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2023, số 18/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2023, số 635/QĐ-CCTHADS, 640/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2024 và số 1087/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1739/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 9 năm 2023, số 940/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 05/QĐ-THADSKV4 ngày 08 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 31/TB-THADSKV4 ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Khu vực 4) đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản trên Trang thông tin điện tử Thi

hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Công thông tin điện tử Cục Quản lý thi hành án dân sự để thẩm định giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất thửa số 516, tờ bản đồ số 11, bản đồ năm 2004, diện tích 3.389,9 m², loại đất 300 m² đất ở tại nông thôn và 3.089,9 m² đất trồng cây lâu năm, phần đất tọa lạc tại ấp Tân Phú, xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau do ông Nguyễn Minh Hiến đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 571881 do UBND huyện Cái Nước cấp ngày 14/12/2012,

- Nhà ở tổng diện tích xây dựng 133,1 m², công trình khác và cây trồng trên phần đất nêu trên.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Khu vực 4) đã nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa, địa chỉ số 81 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Khu vực 4) chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Cà Mau để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo để các đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa;
- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 4;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Thanh Mẫn