

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án, Quyết định số 05/2021/QĐ-OCB-KXTC ngày 29 tháng 09 021 của Trung tâm trọng tài thương mại phía nam (stac) tại thành phố Hồ Chí

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên cũng như không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá;

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CN 920244 do UBND huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau cấp ngày 24/01/2019, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 23/02/2021, thuộc thửa đất số 151; tờ bản đồ số 9; địa chỉ khóm 3, thị trấn Gạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau (nay xã Phan Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau)

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá):

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (gồm các thông tin: tên, loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư - không được ràng buộc thêm điều kiện nào khác).

3. Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Thi hành án dân sự Cà Mau (gặp đ/c Nhi).

Lưu ý: Thi hành án dân sự Cà Mau sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Cà Mau thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Cà Mau;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Cà Mau;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lâm Đức Hòa).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lâm Đức Hòa