

Số:136/TB-THADSKV1

Cà Mau, ngày 06 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc đã lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 09/2025/KDTM-ST ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau (Nay là: Tòa án nhân dân khu vực 1-Cà Mau);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1708/QĐ-THADS ngày 13 tháng 8 năm 2025 và số 1011/QĐ-THADS ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 62/QĐ-THADS ngày 24 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 89/QĐ-THADS ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cà Mau.

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 03 tháng 02 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Cà Mau.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Công ty TNHH một thành viên Tiến Tài, ông Lâm Việt Tiến, địa chỉ: khóm 13, phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau.

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: phường Tâm Thành, tỉnh Cà Mau.

Tài sản kê biên và đưa ra thẩm định giá lại gồm:

1/ - xe ô tô 69C-075.50

2/ - Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 119, 120, 121, 123, 177, 178 tờ bản đồ số 131, (nay là tờ số 61), mỗi thửa có diện tích 140,0m² mục đích sử dụng đất, đất ở tại đô thị (ODT), thời hạn sử dụng lâu dài, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 18 tháng 6 năm 2021 cho ông Lâm Việt Tiến phần đất tại địa chỉ ấp Bào Sơn, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau (nay là khóm Bào Sơn, phường Lý Văn Lâm, tỉnh Cà Mau), các cạnh của phần đất được xác định tại Mảnh đo đạc chính lý thửa đất do Công ty TNHH đo đạc Khoáng sản Tây Ninh lập ngày 29/01/2026 (kèm theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Cà Mau).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Cà Mau, đã lựa chọn

được tổ chức thẩm định giá tài sản với:

Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa, địa chỉ: Số 81, Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh – Điện thoại: 0934 666 695 để thẩm định giá xe ô tô 69C-075.50.

Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá VALUE, địa chỉ: P1 – 0310 Tầng 3, Khối văn phòng-Thương mại-Dịch vụ, Số 17 - 19 - 21 Nguyễn Văn Trỗi, Phường Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh điện thoại: 0362 057 777 để thẩm định giá Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 119, 120, 121, 123, 177, 178 tờ bản đồ số 131, (nay là tờ số 61).

Nay thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Cà Mau ký hợp đồng với Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa và Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá VALUE, để thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- THADS tỉnh Cà Mau (đăng tải lên trang TTĐT);
- Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá VALUE;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Luận